



Investitionen Hallenbad

In den letzten Jahren wurden wiederholt Investitionen im Hallenbad getätigt:

<u>Maßnahme</u>	<u>Jahr</u>	<u>Aufwand</u>
Wasserrutsche	2003	127.000 €
Whirlpool	2005	350.000 €
Eingangsbereich	2007	22.000 €



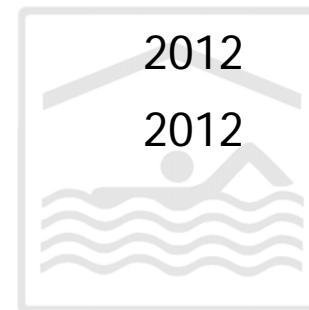


Investitionsbedarf

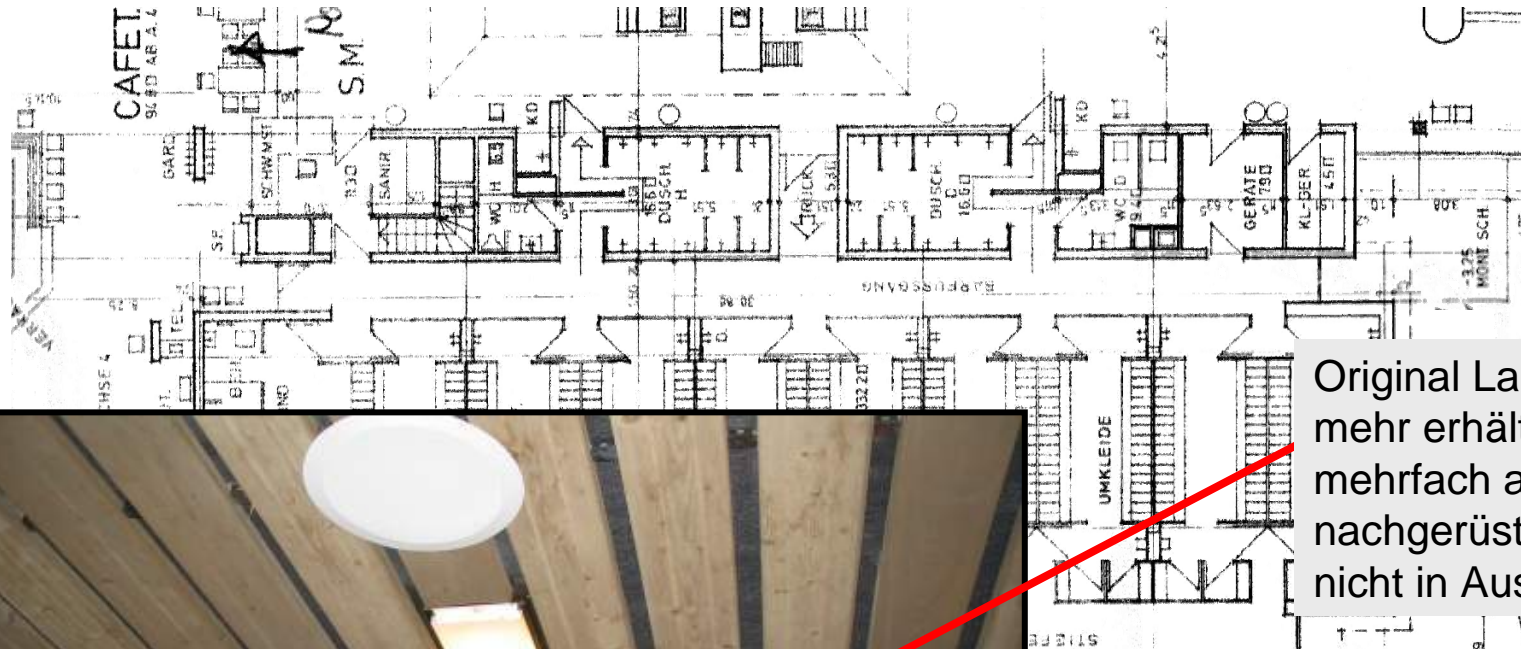
Der zukünftige Investitionsbedarf im Bäderbereich wird den politischen Vertretern kontinuierlich in Form des Investitionsplanes für den Bäderbereich bei Beschlüssen über den Bäderbereich vorgelegt.

	Kosten*	Jahr
<u>Hallenbad</u>		
Umkleidebereich	541.000	2009
Sanierung Dusch- und WC Bereich	269.000	2009
Sanierung Becken/Beckenumgang	157.500	2011
Gebäudekörper (Fenster)	275.000	2012
Sanierung/Renovierung Cafeteria	20.000	2012
Außenanlagen (Eingangsbereich)	15.000	2012

810.000



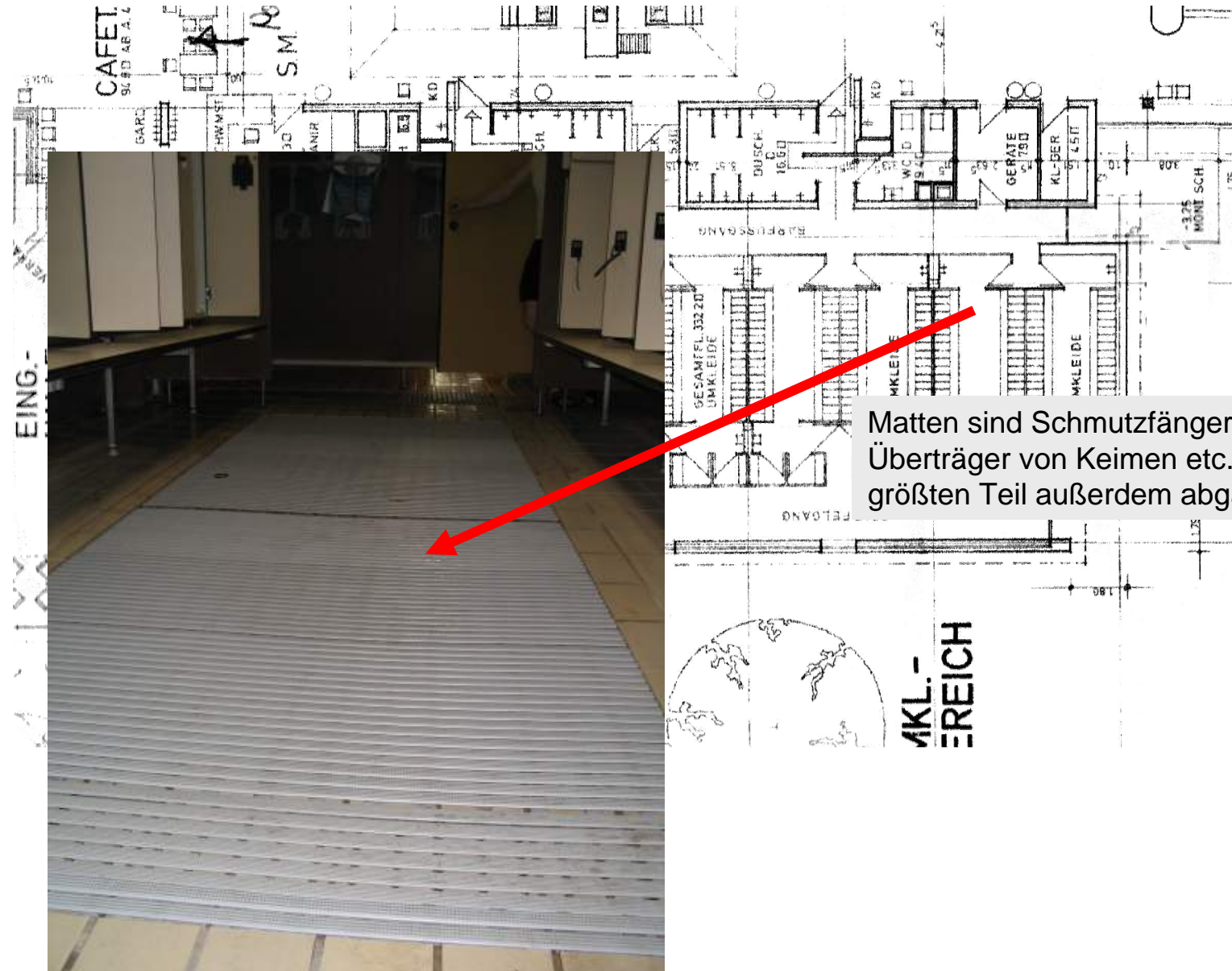
Hallenbad – Sanitär- und Umkleidebereich



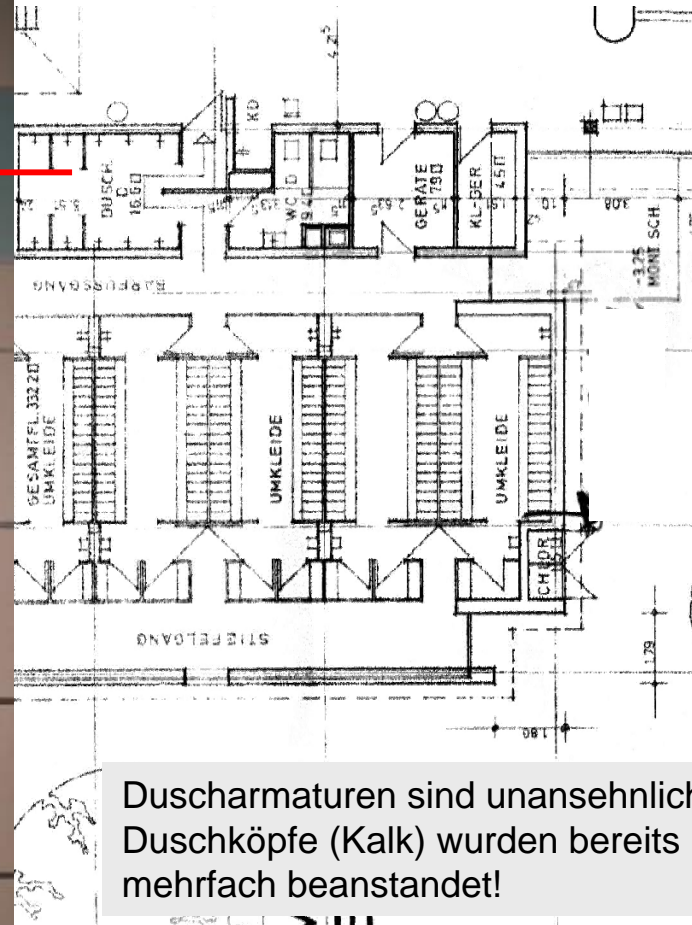
Original Lampen nicht mehr erhältlich, bereits mehrfach andere Typen nachgerüstet (passen nicht in Aussparungen)!



Hallenbad – Sanitär- und Umkleidebereich

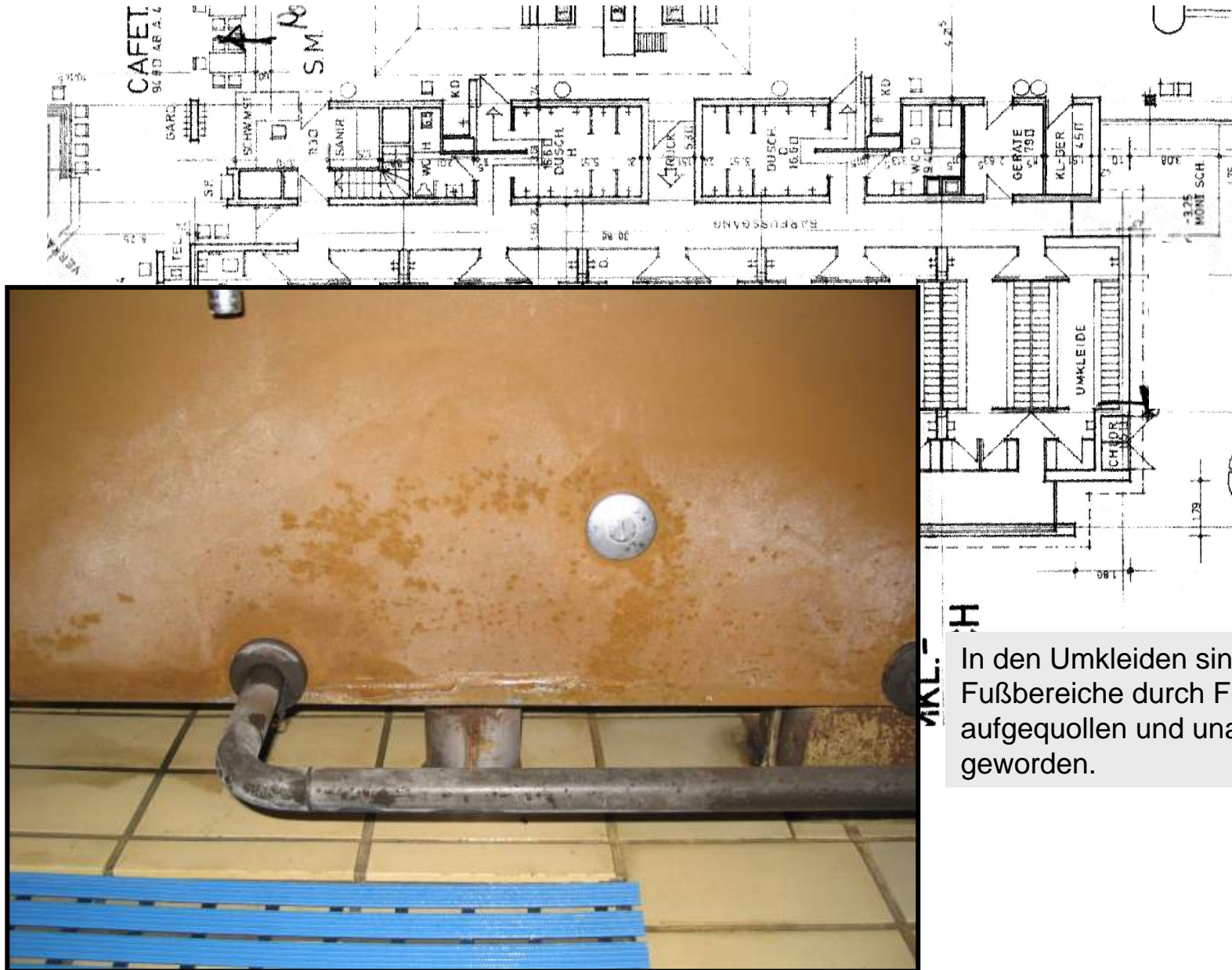


Hallenbad – Sanitär- und Umkleidebereich



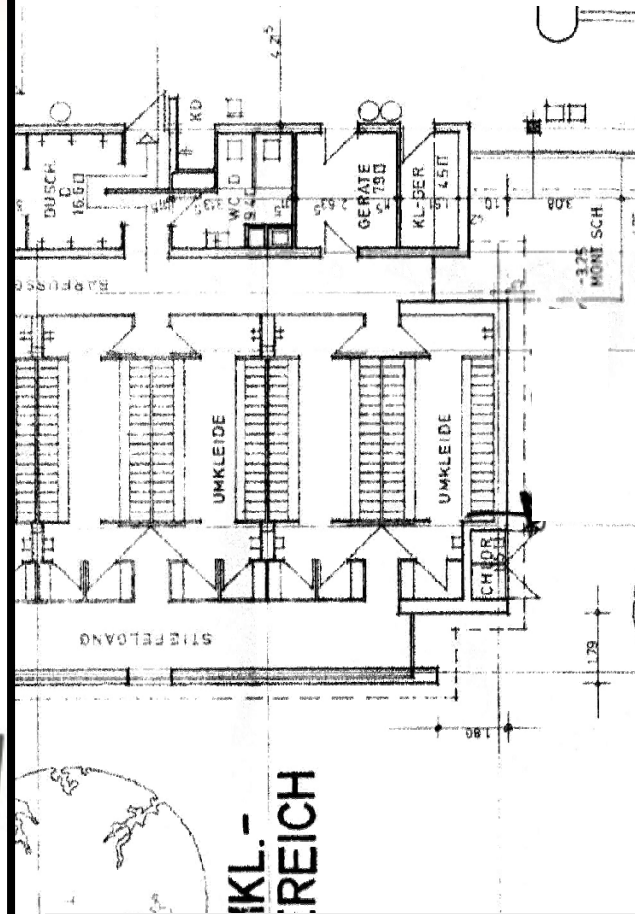
Duscharmaturen sind unansehnlich, die Duschköpfe (Kalk) wurden bereits mehrfach beanstandet!

Hallenbad – Sanitär- und Umkleidebereich



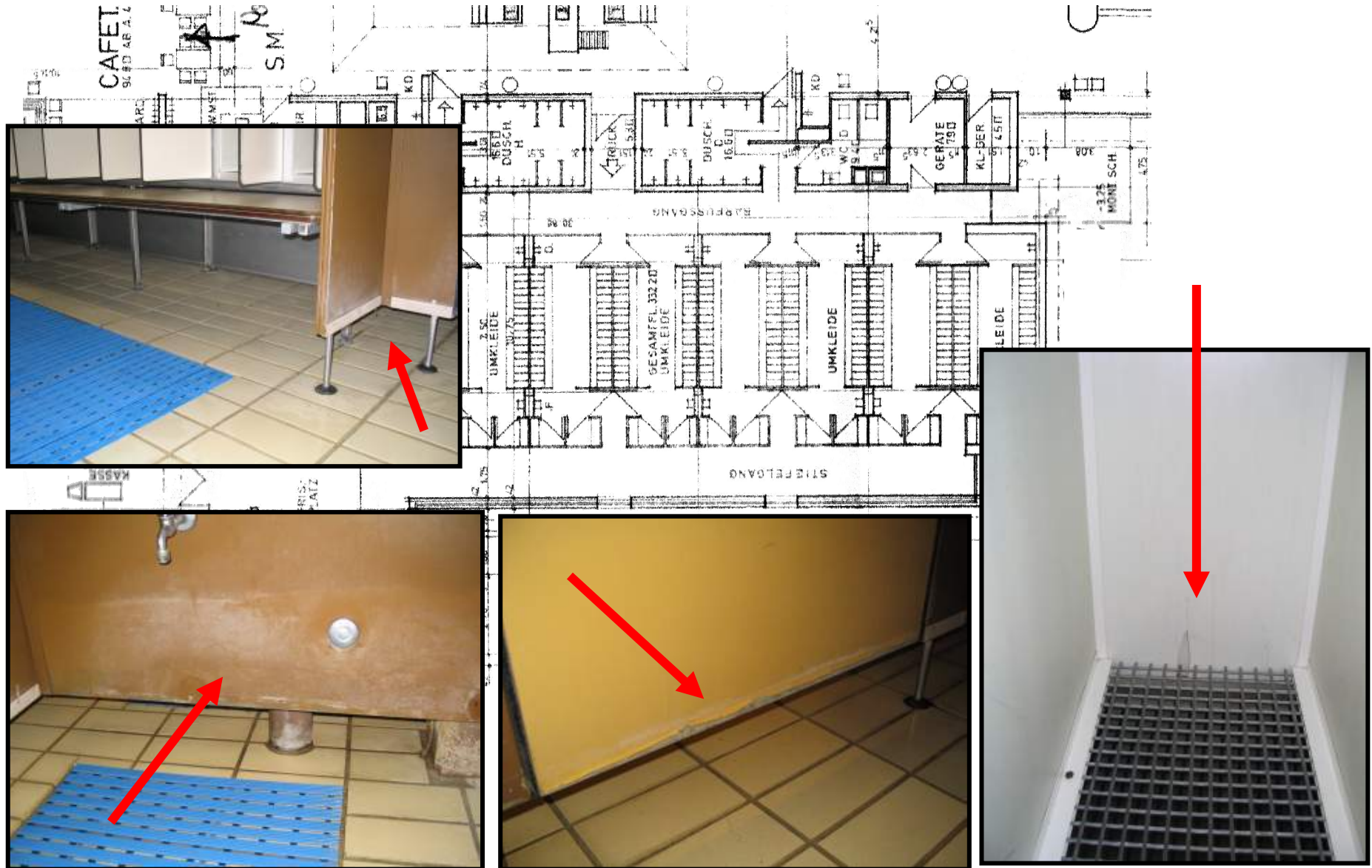
In den Umkleiden sind die Fußbereiche durch Feuchtigkeit aufgequollen und unansehnlich geworden.

Hallenbad – Sanitär- und Umkleidebereich

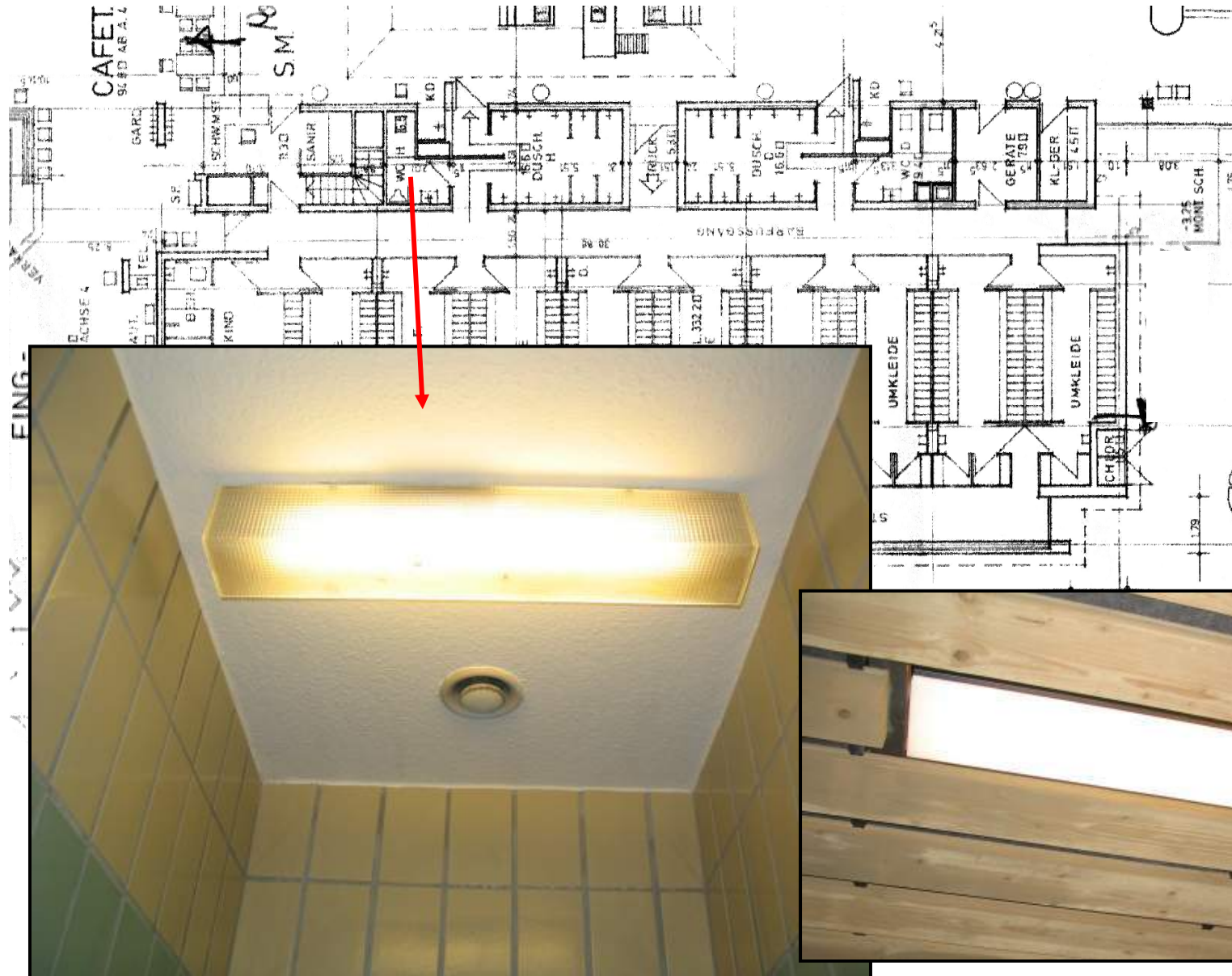


Umkleiden sind dunkel und viel zu eng. Bei Schul- oder Vereinssport und an Tagen mit hohen Besucherzahlen reicht der Platz kaum aus, um sich umzuziehen, ohne „Körperkontakt“ zum Nachbarn! Der Abstand der Schränke ist in diesen „Sammelumkleiden“ zu klein!

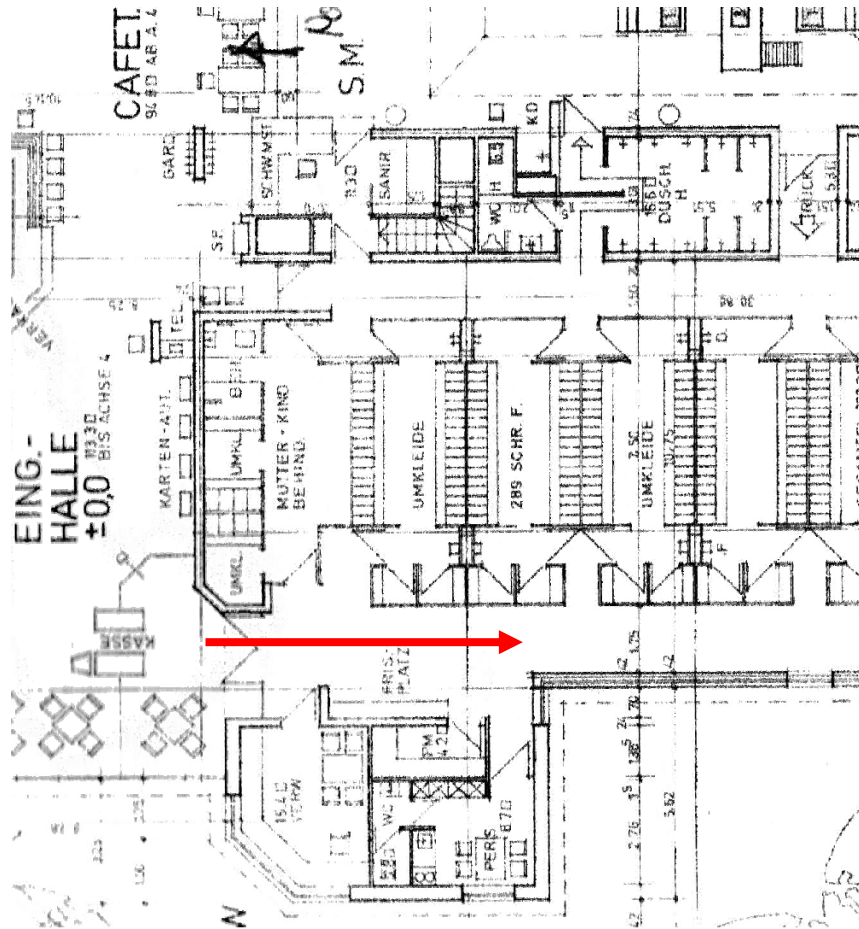
Hallenbad – Sanitär- und Umkleibereich



Hallenbad – Sanitär- und Umkleidebereich



Hallenbad – Sanitär- und Umkleidebereich



Düstere Atmosphäre auf den Gängen durch dunkle Fliesen, Decken und Wände!

Verstärkt durch schlechte Beleuchtung!





Investitionsbedarf 2009

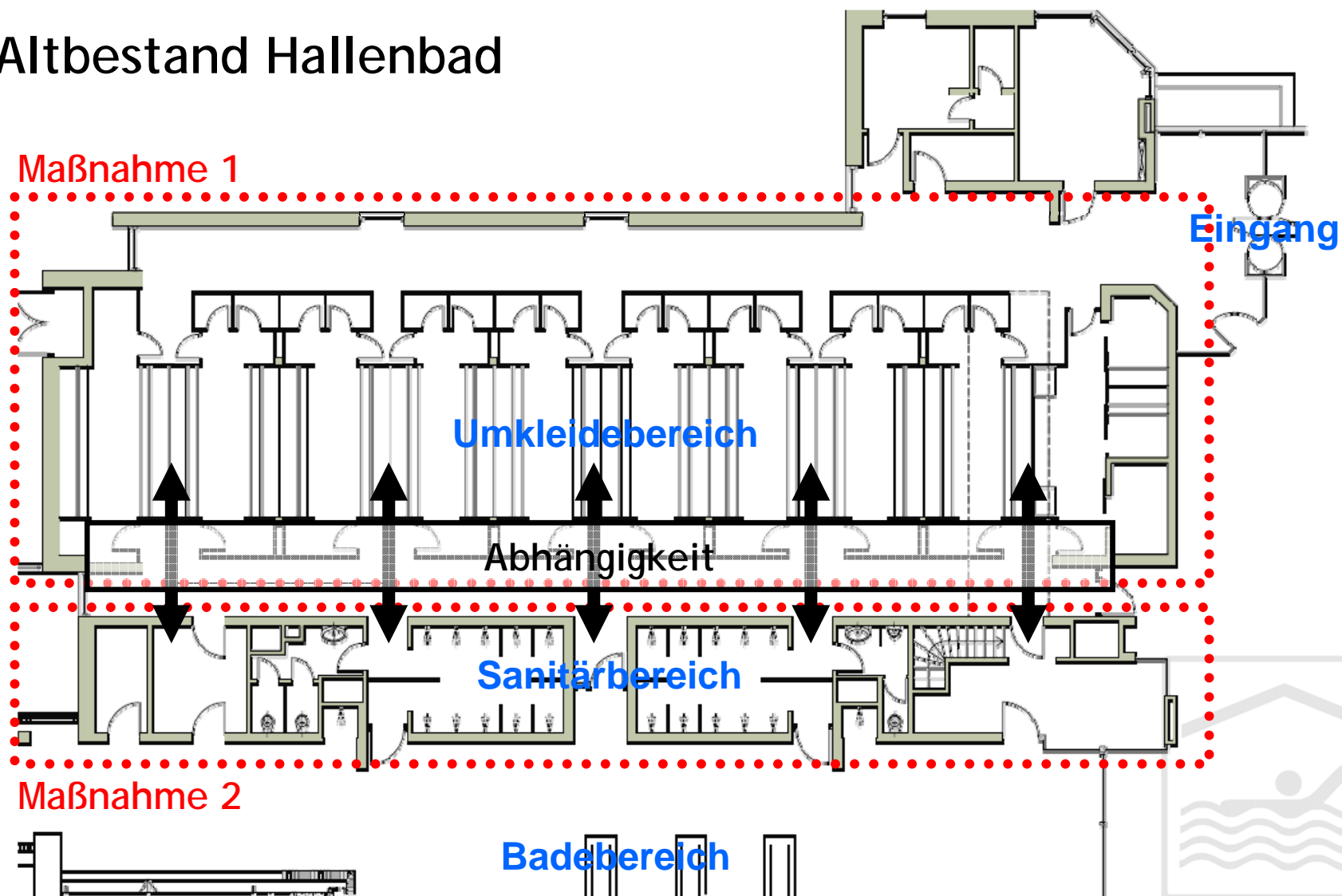
	Kosten*	Jahr
<u>Hallenbad</u>		
Umkleidebereich (Maßnahme 1)	541.000	2009
- Sanierung Bodenfliesen		
- Erneuerung Garderoben/Umkleideräume		
- Erneuerung der Deckenverteilung/Beleuchtung		
 Sanierung Dusch- und WC Bereich (Maßnahme 2)	269.000	2009
- Erneuerung der Wand- /Bodenfliesen		
- Sanierung Sanitärinstallationen		
- Deckenverkleidung /Beleuchtung		

*) mit MWSt





Altbestand Hallenbad





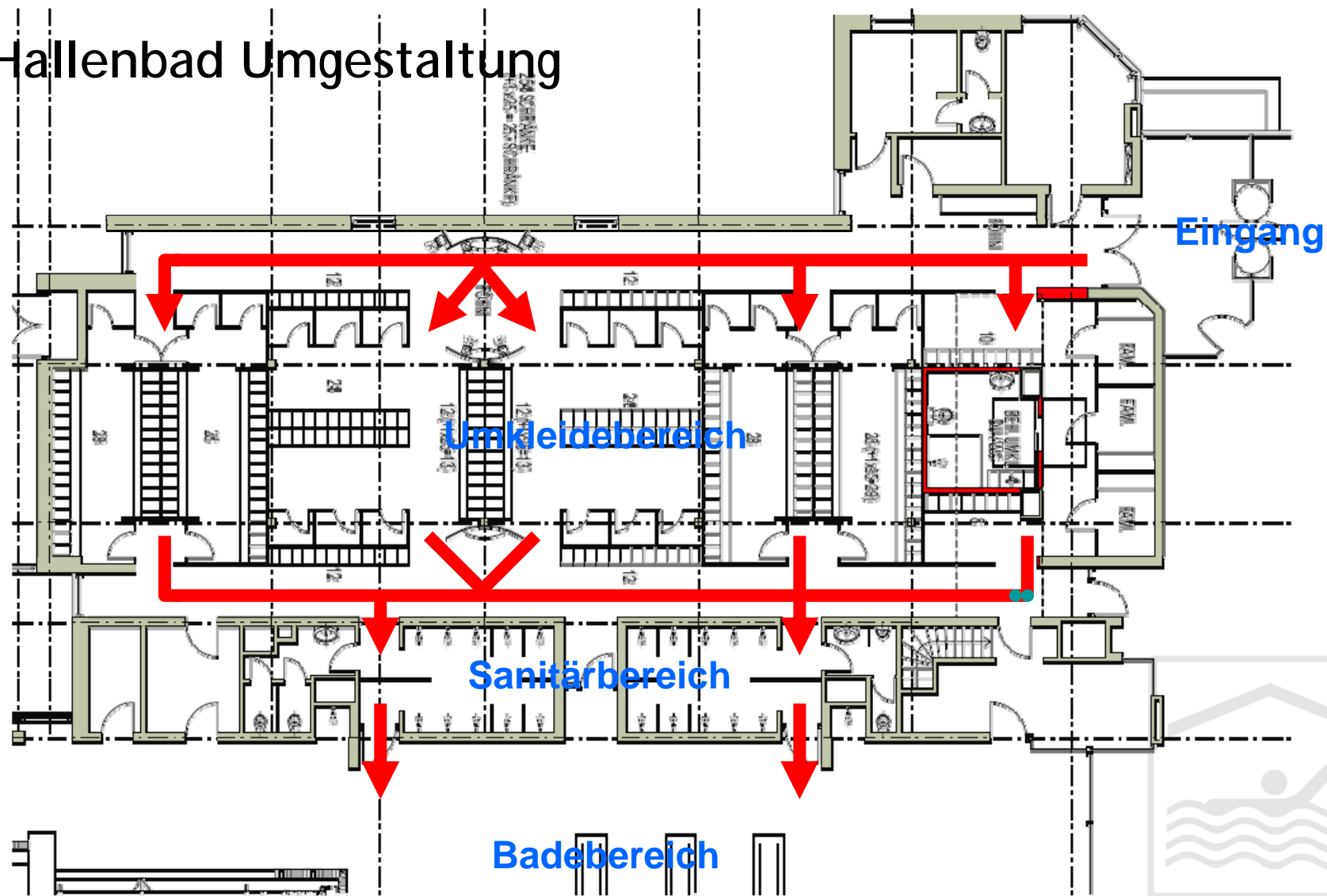
Gründe für eine Abwicklung beider Maßnahmen

- Schließung wg. Bauabwicklung nur in einem Jahr
- Rheumaligen nur ein Jahr betroffen
- Einrichtung leidet nicht
- Ganzheitliche Betrachtung





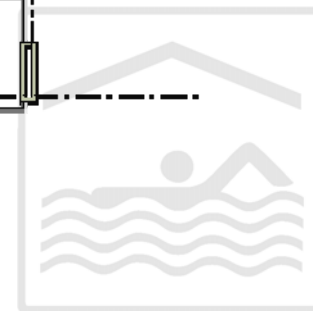
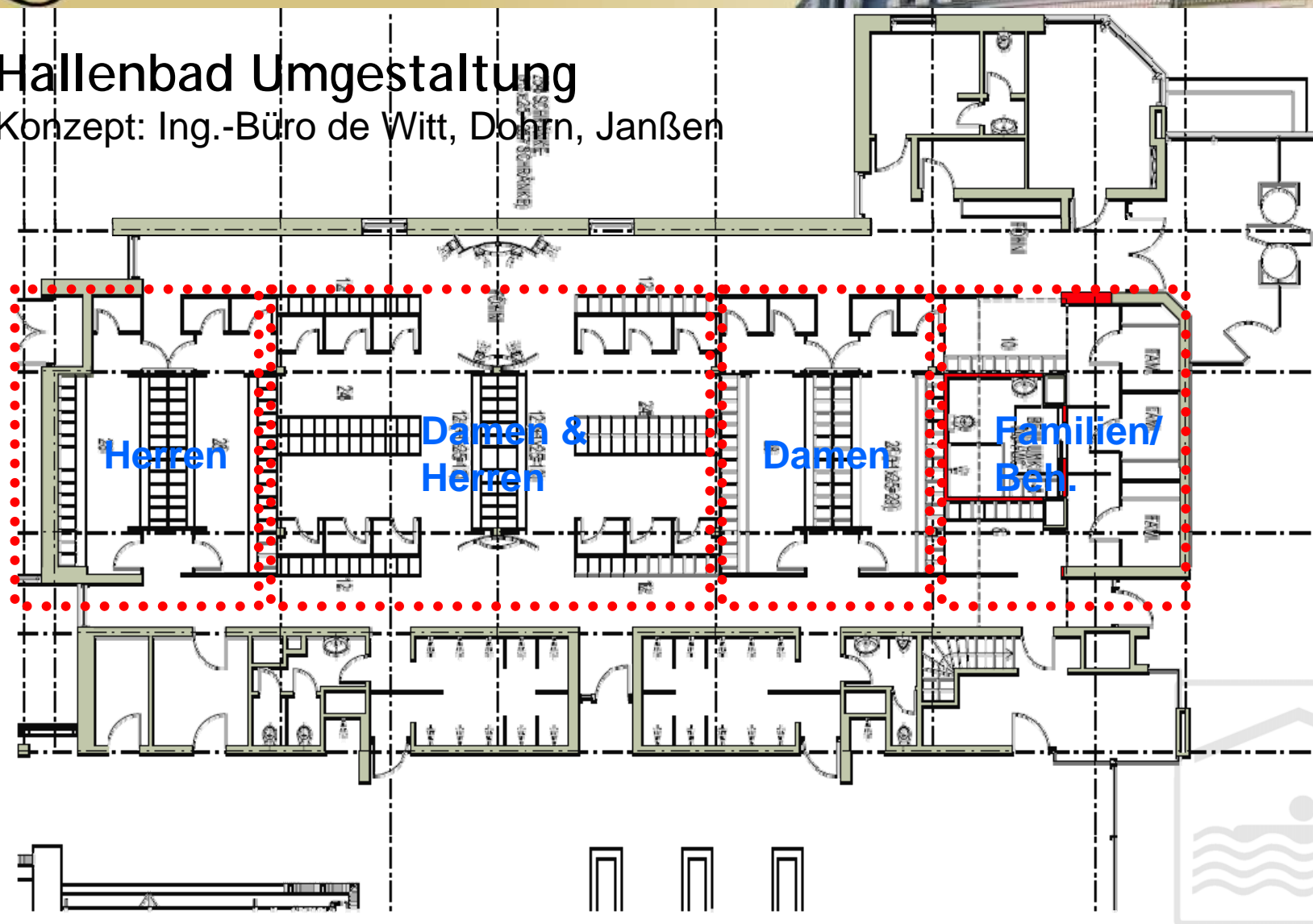
Hallenbad Umgestaltung





Hallenbad Umgestaltung

Konzept: Ing.-Büro de Witt, Dohrn, Janßen





Gründe für eine Änderung des Aufstellungsplanes

- Geänderte Ansprüche der Nutzer an die Umkleide
- Mehr Einzelkabinen
- Großzügigere und angenehm empfundene Bauweise
- Einrichtung familienfreundliche Abteilung
- Beibehaltung zweier Großraumumkleiden für Schulsport und Gruppen

