

## Ratsbericht öffentlich 03.07.2012

### Gewerbe- und Industriegebiet am AK-Nord

Gewerbe- und Industriegebiet am AK, Öl-Nord



Die Bauarbeiten für die Erschließung des Industriegebietes sind zu  $\frac{2}{3}$  abgeschlossen. Der letzte Bauabschnitt ruht mindestens bis Ende diesen Jahres. Das Verlegen der Versorgungsleitungen wird erfolgen, sobald ein entsprechender Antrag von Gewerbetreibenden vorliegt.

### Sanierung Zur Jade

Sanierung „Zur Jade“ durch Bauhof



Der Bauhof hat die Gemeindestraße Zur Jade nach dem „Bauhofsverfahren“ saniert. Hierbei wurde auf die vorhandene Fahrbahn ein Schotterprofil ausgleich aufgebracht und dieser mit einem Spezialmischgut versehen. Im Kurvenbereich wurde die Berme mittels Mineralgemisch stabilisiert, damit an dieser unübersichtlichen Stelle das Begegnen von zwei Fahrzeugen erleichtert wird.

## Erstausbau im Baugebiet Ostermoor II



Der Erstausbau für das Erschließungsgebiet ist abgeschlossen. Die ersten Gebäude wurden bereits errichtet und einige Richtfeste können in Kürze gefeiert werden.

## Ausbau Schützenhofstraße



Leider konnte der Ausbau der Schützenhofstraße erst jetzt abgeschlossen werden. In Kürze wird die formale Bauabnahme durchgeführt und danach die Berechnung der Erschließungskosten für die Beitragsermittlung erstellt werden. Wenngleich die Arbeiten verzögert fertig gestellt worden sind, sind die meisten Anlieger mit dem Ausbauquerschnitt und dem Zustand der Straße sehr zufrieden.

## Gewerbegebiet Tannenkrugstraße

Gewerbegebiet Tannenkrugstraße



Bis auf die Installation der Straßenbeleuchtung sind die Bauarbeiten abgeschlossen. Die Straßenbeleuchtung wird in der Form durchgeführt werden, dass zunächst nur die Masten aufgestellt werden. Die Leuchtenköpfe werden erst installiert, wenn entsprechender Bedarf besteht.

## Endausbau südlich Schloßpark

Endausbau Südlich Schloßpark



Fast alle Bauplätze sind zwischenzeitlich bebaut. Der Endausbau erfolgt für das gesamte Restgebiet, also für Cäcilienring, Am Vorwerk etc. Es ist davon auszugehen, dass vor Herbst 2012 der Endausbau in diesem Gebiet abgeschlossen sein wird.

Die Arbeiten für den Kinderspielplatz sind ebenfalls begonnen worden. Nach Lieferung der letzten Spielgeräte wird auch dieser Bereich abgeschlossen sein.

## Straßenendausbau Hohe Brink



Nach Fertigstellung des Baugebietes Heinrich-Munderloh-Straße wird nunmehr das Reststück zwischen Heinrich-Munderloh-Straße und Butjadinger Straße im Zuge der Hohen Brink fertig gestellt.

## Maßnahmen auf der Kläranlage

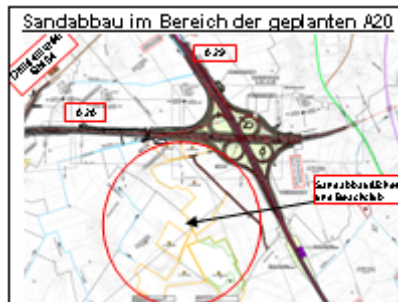


Die Arbeiten für das Rechengebäude sind fast vollständig abgeschlossen. Auch die Sanierung des Schlammspeichers ist fast vollständig erledigt.

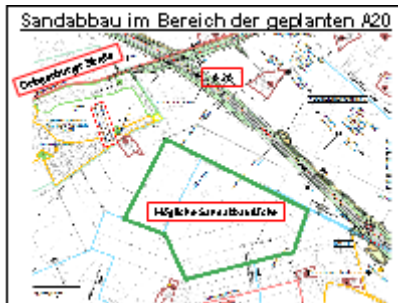


Über weitere Maßnahmen wird in einer der nächsten Bauausschusssitzungen zu berichten sein.

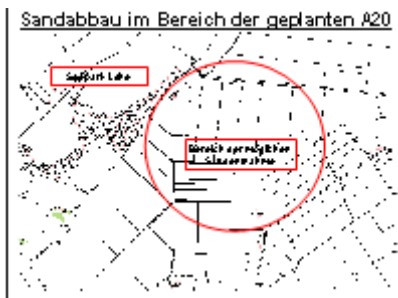
## Sandabbau im Bereich der geplanten A 20



Die Gemeinde Rastede ist um Stellungnahme hinsichtlich des Untersuchungsraumes in Form eines Scoping-termines gebeten worden.



Dieser Scopingtermin beinhaltet die Abgrenzung der Untersuchungsbelange und des Untersuchungsumfanges. Der auf der Folie dargestellte Untersuchungsraum ist aus Sicht der Verwaltung ausreichend.



Eine formale Planfeststellung erfolgt im Zusammenhang mit der Planfeststellung für den ersten Abschnitt der A 20 zwischen der A 28 und dem Autobahnkreuz Hahn-Lehmden.