

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 2015/012

freigegeben am **29.01.2015**

GB 3

Sachbearbeiter/in: Rabijs, Jörn

Datum: 27.01.2015

Bepflanzungsvorschlag für das Regenwasserrückhaltebecken Herzogin-Ida-Straße (B-Plan 93A)

Beratungsfolge:

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
N	10.02.2015	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	17.02.2015	Verwaltungsausschuss

Beschlussvorschlag:

Die Bepflanzung der Flächen um das Regenwasserrückhaltebecken im Baugebiet Herzogin-Ida-Straße wird gemäß dem als Anlage beigefügten Gestaltungsplan beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Wenngleich für die verbleibenden Flächen am Regenwasserrückhaltebecken an der Herzogin-Ida-Straße eine Bepflanzung nicht vorgeschrieben ist, hält die Verwaltung es aus städtebaulichen Gründen für geboten.

Wasserflächen üben auf Spaziergänger immer einen besonderen Reiz aus. Aufgrund der Empfehlungen des kommunalen Schadensausgleichs musste dieses Becken jedoch an der Böschungskante und zu den Wohngrundstücken eingezäunt werden.

Entlang des Regenrückhaltebeckens ist ein Weg in wassergebundener Form als Verbindung zwischen dem Wohngebiet und dem Loyer Weg eingeplant. Von hier aus kann die Wasserfläche wahrgenommen werden. Die verbleibenden Flächen werden als rudimentäre Rasenfläche hergerichtet, die zum Teil mit Frühblühern besetzt sind.

Verschiedene Einzelbäume (Buche, Linde, Weide) sind als Solitärgehölze vorgesehen.

Die hier erstellte Planung berücksichtigt die Einsehbarkeit des Beckens, die Zwangspunkte durch die Gewässerunterhaltung und die Gestaltung unter Berücksichtigung nachbarlicher Belange und der vorhandenen Baumstrukturen.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.

Anlagen:

Anlage 1 - Gestaltungsplan Regenwasserrückhaltebecken Herzogin-Ida-Straße