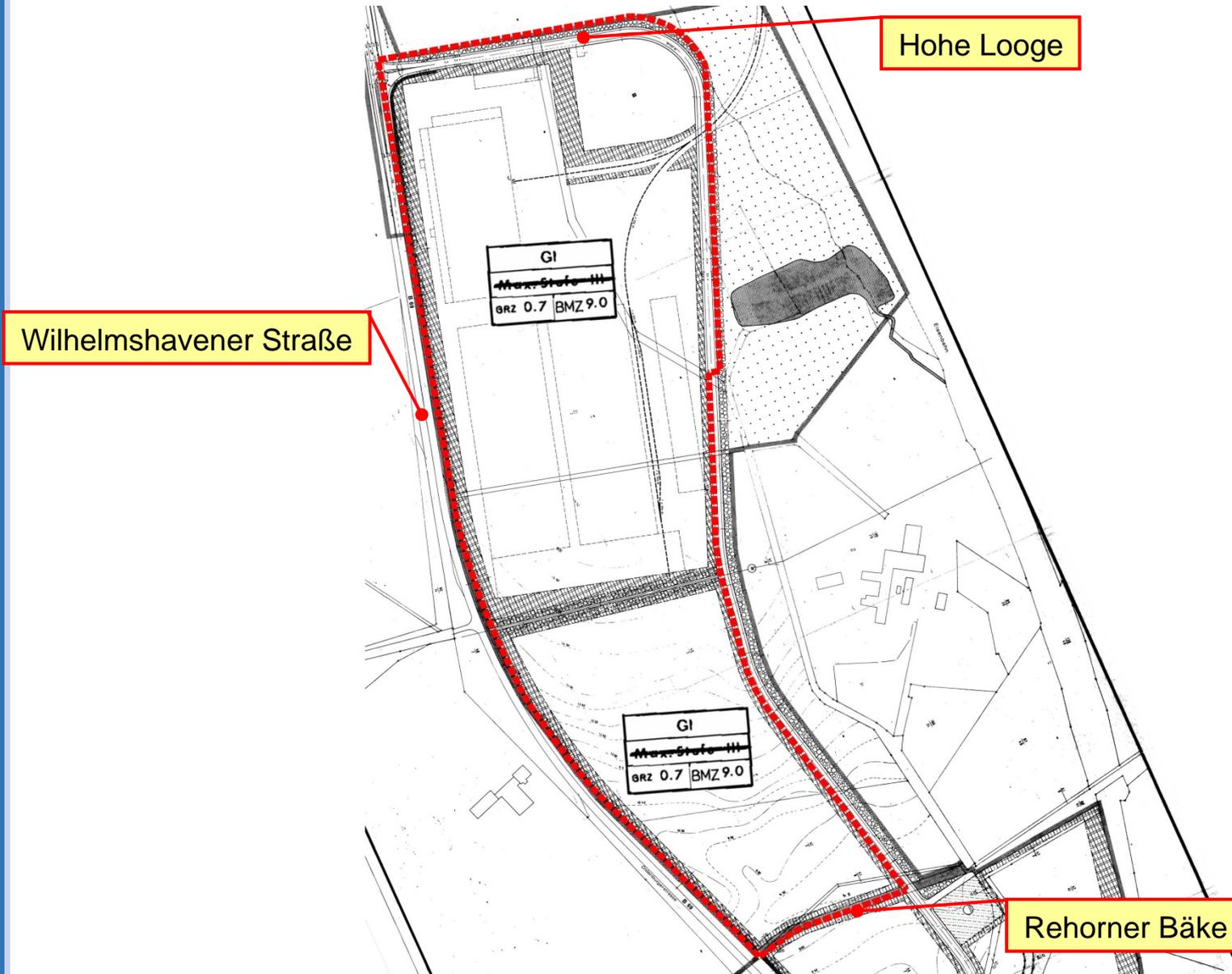
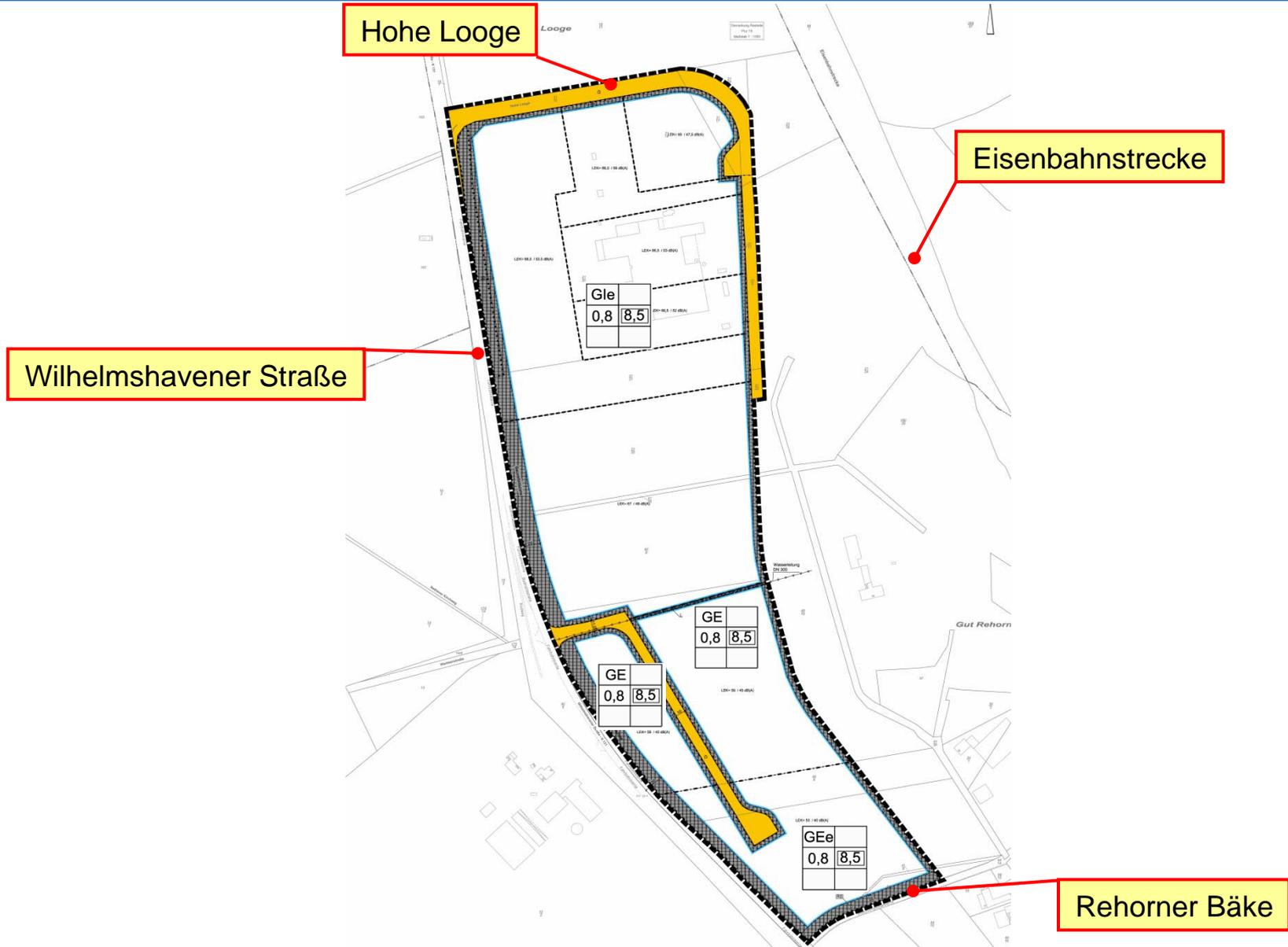




Gemeinde Rastede

***Bebauungsplan Nr. 15a, 3. Änderung
„Industriegebiet Liethe,“***





Städtebauliche Ziele der 3. Änderung:

- Anpassung der Art der baulichen Nutzung hinsichtlich der immissionsschutzfachlichen Rahmenbedingungen
- Kontingentierung der Schallemissionen
- Anpassung der verkehrlichen Erschließung

Verfahren gemäß § 3 (2) BauGB

Im Zuge der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB wurden folgende Anregungen vorgetragen:

- Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben

Verfahren gemäß § 4 (2) BauGB

Im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB wurden insbesondere folgende Anregungen vorgetragen:

- Belange der verkehrlichen Erschließung – Ausschluss von Zufahrten in der Einmündung „Hohe Looge“, Freihalten von Sichtfeldern
- Anregung auf Ein- und Durchgrünung des Plangebietes
- Redaktionelle Hinweise zu den textlichen Festsetzungen
- Belange der Landwirtschaft benachbarter Betriebe
- Belange der archäologischen Denkmalpflege
- Hinweise zu Infrastruktureinrichtungen – z.B. Leitungen

