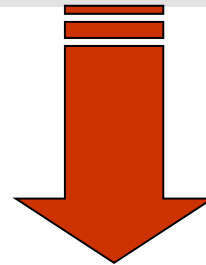


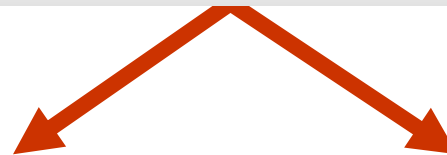
## Teilhaushalt 4\_01

### Zentrale Gebäudewirtschaft

#### Hochbau



#### Kultur/Sport



#### Teilergebnishaushalt

Unterhaltung der Gebäude  
Unterhaltung der Grundstücke

#### Teilfinanzhaushalt

Investive Maßnahmen  
**Investitionsprogramm 2016**



## Bücherei

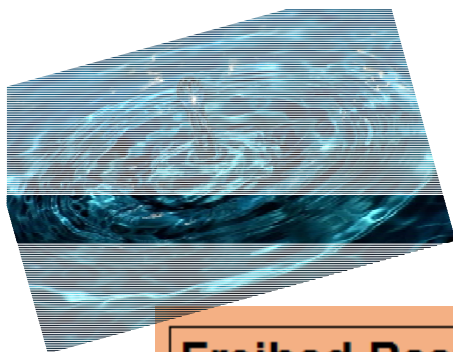
Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Miete (Kögel-Willms-Stiftung)	21.000,00 €	21.000,00 €
Strom	2.800,00 €	2.000,00 €
Heizung	9.000,00 €	5.750,00 €
Abgaben (nur Schornsteinfeger)		
Reinigung	6.350,00 €	6.450,00 €
Versicherungen	450,00 €	450,00 €
Post- und Fernmeldegebühren	600,00 €	650,00 €
Allg. Pauschale	1.000,00 €	1.000,00 €
Wartung Feuerlöscher		150,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	400,00 €	300,00 €
Prüfung der ortsfesten Elektroinstallationsanlagen		300,00 €
Wartung Aufzugsanlage	400,00 €	400,00 €





## Freibad Rastede

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Strom	27.000,00 €	28.000,00 €
Heizung	15.000,00 €	15.500,00 €
Abgaben (nur Schornsteinfeger)	300,00 €	300,00 €
Reinigung	13.365,00 €	14.800,00 €
Versicherungen	1.700,00 €	1.700,00 €
Post- und Fernmeldegebühren	750,00 €	750,00 €
Allg. Pauschale	13.000,00 €	11.000,00 €
Kosten der Wasseraufbereitung	14.000,00 €	14.000,00 €
Wartung Feuerlöscher		250,00 €
Wartung Blitzschutzanlagen		800,00 €
Wartung Chloranlage	3.500,00 €	3.500,00 €
Wartung Dosierpumpen	2.500,00 €	1.000,00 €
Wartung Filteranlagen Wasseraufbereitung	4.000,00 €	4.000,00 €
Wartung Heizung 2x	1.000,00 €	1.000,00 €



## Freibad Rastede (2)

<b>Unterhaltung der baulichen Anlagen</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Wartung Klappenschieber/Ventile	2.500,00 €	1.000,00 €
Wartung MSR-Technik	2.000,00 €	1.500,00 €
Prüfung der ortsfesten Elektroinstallationsanlagen		2.000,00 €
Malerarbeiten Überlaufrinne	5.000,00 €	3.000,00 €
Reparaturarbeiten Fliesen u. Beckenfugen	2.000,00 €	4.000,00 €



## Freibad Rastede

	2015	2016
Unterhaltung der Grundstücke		
Abgaben (Abwasser/Müll etc.)	22.700,00 €	22.200,00 €
Frischwasser	10.000,00 €	10.000,00 €
Unterhaltung der Grundstücke	9.300,00 €	5.000,00 €
Unterhaltung bewegliches Vermögen	1.750,00 €	4.000,00 €
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	12.690,00 €	11.608,00 €
Bauhof, Unterhaltung bewegl. Vermögen	3.730,00 €	2.555,00 €

## Freibad Rastede

### Investitionen

Planungsjahr	2016	2017	2018	2019
Ersatz Wackeltier	1.500,00 €			



## Hallenbad

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Strom	90.000,00 €	115.000,00 €
Heizung	75.000,00 €	40.000,00 €
Abgaben (nur Schornsteinfeger)	300,00 €	300,00 €
Reinigung	94.600,00 €	89.950,00 €
Versicherungen	6.400,00 €	8.400,00 €
Post- und Fernmeldegebühren	920,00 €	1.050,00 €
Allg. Pauschale	18.000,00 €	16.000,00 €
Kosten der Wasseraufbereitung	18.000,00 €	18.000,00 €
Reparaturverfliesung und elastische Fugen	2.000,00 €	2.000,00 €
Wartung Automatiktüren	600,00 €	600,00 €
Wartung Feuerlöscher		500,00 €
Wartung u. Reparatur Blitzschutzanlagen		2.000,00 €
Wartung Druckerhaltestation	650,00 €	650,00 €
Wartung Chloranlage	3.900,00 €	3.900,00 €
Wartung Dosierpumpen	2.500,00 €	2.000,00 €



## Hallenbad (2)

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Wartung ELA-Anlage	500,00 €	500,00 €
Wartung Filteranlagen Wasseraufbereitung	3.500,00 €	3.500,00 €
Wartung Flachdach	1.500,00 €	1.500,00 €
Wartung Heizung	4.500,00 €	4.000,00 €
Wartung Hubboden	3.000,00 €	3.000,00 €
Wartung Lüftungsanlage	2.500,00 €	2.500,00 €
Wartung MSR-Technik	2.800,00 €	2.500,00 €
Wartung Sicherheitsbeleuchtung	800,00 €	800,00 €
Wartung Wärmemengenmesser	800,00 €	600,00 €
Wartung/Reparatur Kassenanlage	3.500,00 €	3.500,00 €
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		2.000,00 €
Wartung Wärmerückgewinnungsanlage	4.500,00 €	4.500,00 €



## Hallenbad

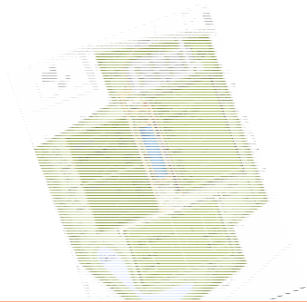
Unterhaltung der Grundstücke	2015	2016
Abgaben (Abwasser/Müll etc.)	41.410,00 €	40.210,00 €
Frischwasser	15.000,00 €	15.000,00 €
Unterhaltung der Grundstücke	2.500,00 €	1.800,00 €
Unterhaltung bewegliches Vermögen		
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	4.955,00 €	2.903,00 €

## Hallenbad

### Investitionen

Planungsjahr	2016	2017	2018	2019
Erneuerung Fahrradstand	9.800,00 €			





### Sportanlage Köttersweg/Gebäude

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Strom	2.000,00 €	4.000,00 €
Heizung	2.000,00 €	4.600,00 €
Versicherungen	100,00 €	400,00 €

### Sportanlage Köttersweg

Unterhaltung der Grundstücke	2015	2016
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	20.000,00 €	70.000,00 €
Abgaben	2.100,00 €	1.620,00 €
Frischwasser	400,00 €	400,00 €

### Sportanlage Köttersweg

#### Investitionen

Planungsjahr	2016	2017	2018	2019
Bau einer Sportanlage	250.000,00 €			

## Sportplatz Mühlenstraße

Unterhaltung der Grundstücke	2015	2016
Abgaben (Abwasser/Müll etc.)	1.522,00 €	2.250,00 €
Frischwasser	360,00 €	360,00 €
Unterhaltung der Grundstücke		
Unterhaltung bewegliches Vermögen	500,00 €	500,00 €
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	24.500,00 €	5.500,00 €

## Sportplatzgebäude Mühlenstraße

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Strom	4.025,00 €	4.000,00 €
Heizung	5.000,00 €	2.875,00 €
Abgaben (nur Schornsteinfeger)	50,00 €	50,00 €
Versicherungen	350,00 €	350,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	500,00 €	300,00 €
Allg. Pauschale	2.000,00 €	1.000,00 €
Wartung der sanitären Einrichtungen		
Wartung Feuerlöscher		
Wartung Blitzschutzanlagen		
Prüfung ortsfester Elektroinstallationen		
Wartung Wasserversorgung und Duschen		

## Sportplatz Kleibrok

Unterhaltung der Grundstücke	2015	2016
Abgaben (Abwasser/Müll etc.)	222,00 €	222,00 €
Frischwasser	1.000,00 €	1.000,00 €
Unterhaltung der Grundstücke		
Unterhaltung bewegliches Vermögen		
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	15.500,00 €	7.500,00 €
Strom	575,00 €	575,00 €



### Sportplatz Lehmden

Unterhaltung der Grundstücke	2015	2016
Abgaben (Abwasser/Müll etc.)	1.010,00 €	690,00 €
Frischwasser	3.000,00 €	3.000,00 €
Unterhaltung der Grundstücke		
Unterhaltung bewegliches Vermögen	500,00 €	500,00 €
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	23.000,00 €	23.000,00 €

### Sportplatzgebäude Lehmden

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Strom	1.840,00 €	2.000,00 €
Heizung	1.500,00 €	1.840,00 €
Abgaben (nur Schornsteinfeger)	50,00 €	50,00 €
Versicherungen	60,00 €	80,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	500,00 €	400,00 €
Allg. Pauschale	2.000,00 €	2.000,00 €
Wartung Feuerlöscher		200,00 €
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		300,00 €
Wartung Blitzschutzanlagen		1.000,00 €
Wartung Wasserversorgung und Duschen		

### Sportplätze Wahnbek (oben und unten)

	2015	2016
<b>Unterhaltung der Grundstücke</b>		
Abgaben (Abwasser/Müll etc.)	2.060,00 €	1.890,00 €
Unterhaltung Kunstrasen/Instandsetzung		
Unterhaltung der Grundstücke		
Unterhaltung bewegliches Vermögen	- €	
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	33.000,00 €	33.000,00 €

### Sportplatzgebäude Wahnbek (Vereinsheim und Umkleiden)

	2015	2016
<b>Unterhaltung der baulichen Anlagen</b>		
Strom	6.000,00 €	5.200,00 €
Heizung	4.500,00 €	2.990,00 €
Abgaben (nur Schornsteinfeger)	50,00 €	50,00 €
Versicherungen	380,00 €	380,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	250,00 €	250,00 €
Allg. Pauschale	2.000,00 €	2.000,00 €
Wartung Feuerlöscher		500,00 €
Wartung Blitzschutzanlagen		1.200,00 €
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		700,00 €
Wartung Wasserversorgung und Duschen		





## Sportplatz Loy

Unterhaltung der Grundstücke	2015	2016
Unterhaltung der Grundstücke		
Unterhaltung bewegliches Vermögen		
Bauhof, Unterhaltung der Grundstücke	25.500,00 €	16.500,00 €

## Sportplatzgebäude Loy (Clubhaus)

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Strom	3.105,00 €	1.500,00 €
Versicherungen		

## Sportplatz Loy

### Investitionen

Planungsjahr	2016	2017	2018	2019
Erneuerung Ballfangzaun	7.500,00 €			

## Sporthalle Kleibrok

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Abgaben (Schornsteinfeger)	100,00 €	100,00 €
Strom	4.600,00 €	4.600,00 €
Heizung (Gas)	11.000,00 €	8.050,00 €
Reinigung	10.175,00 €	10.480,00 €
Versicherungen	950,00 €	950,00 €
Allg. Pauschale	3.800,00 €	2.000,00 €
Wartung Feuerlöscher		200,00 €
Hausmeisterpauschale	500,00 €	500,00 €
Wartung Blitzschutz		800,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	1.500,00 €	500,00 €
Wartung Flachdach	500,00 €	500,00 €
Wartung Lüftungsanlage	500,00 €	500,00 €
Wartung MSR-Technik	500,00 €	500,00 €
Wartung Warmwasserversorgung/Duschen		
Wartung Geräteraumtore	300,00 €	300,00 €
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		300,00 €
Frischwasser	350,00 €	350,00 €
Abgaben	850,00 €	850,00 €

## Sporthalle Kleibrok

### Investitionen

Planungsjahr	2016	2017	2018
Energetische Sanierung Hohlraumdämmung, Fenster	44.000,00 €		
Energ. Sanierung Halle	530.000,00 €		





## Sporthalle Hahn-Lehmden

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Abgaben	700,00 €	700,00 €
Frischwasser	300,00 €	300,00 €
Strom	5.175,00 €	5.800,00 €
Heizung (Gas)	10.000,00 €	5.750,00 €
Reinigung	13.320,00 €	13.370,00 €
Versicherungen	2.500,00 €	2.500,00 €
Allg. Pauschale	4.000,00 €	4.000,00 €
Hausmeisterpauschale	400,00 €	400,00 €
Wartung Feuerlöscher		400,00 €
Wartung Blitzschutz		800,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	800,00 €	600,00 €
Wartung Beschallungsanlage/Spielzeitanzeige	500,00 €	- €
Wartung Lüftungsanlage	2.000,00 €	2.000,00 €
Wartung MSR-Technik	800,00 €	800,00 €
Wartung der Sanitäreinrichtungen		
Wartung Trennvorhang	800,00 €	800,00 €
Wartung Notstromversorgung	500,00 €	- €
Wartung Geräteraumtore	500,00 €	500,00 €
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		500,00 €

## Sporthalle Wahnbek

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Abgaben (Schornsteinfeger)	100,00 €	100,00 €
Frischwasser	500,00 €	500,00 €
Strom	7.475,00 €	6.700,00 €
Heizung	6.000,00 €	4.600,00 €
Reinigung	14.135,00 €	14.640,00 €
Versicherungen	1.700,00 €	1.700,00 €
Allg. Pauschale	5.000,00 €	4.500,00 €
Hausmeisterpauschale	500,00 €	300,00 €
Wartung Feuerlöscher		400,00 €
Wartung Blitzschutz		800,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	500,00 €	500,00 €
Wartung Beschallungsanlage/Spielzeitanzeige	500,00 €	500,00 €
Wartung Lüftungsanlage	2.500,00 €	2.500,00 €
Wartung MSR-Technik		
Wartung Trennvorhang	800,00 €	- €
Wartung Notstromversorgung		
Wartung sicherheitslichtanlage		
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		800,00 €
Wartung Geräteraumtore	500,00 €	
Wartung Sicherheitslichtanlage	900,00 €	900,00 €
Abgaben	1.120,00 €	1.120,00 €
Reparatur Trennvorhang (Absturzsicherung/Wellenlager)		6.500,00 €
Erneuerung Leuchtmittel gesamte Halle		3.500,00 €



## Turnhalle Feldbreite

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Abgaben	100,00 €	100,00 €
Strom	2.530,00 €	2.000,00 €
Heizung (Gas)	3.400,00 €	2.990,00 €
Frischwasser	300,00 €	300,00 €
Reinigung	7.970,00 €	8.120,00 €
Versicherungen	800,00 €	800,00 €
Allg. Pauschale	4.000,00 €	3.000,00 €
Hausmeisterpauschale	500,00 €	400,00 €
Wartung Brandmeldeanlage		800,00 €
Wartung RWA	600,00 €	600,00 €
Wartung Feuerlöscher		200,00 €
Wartung Blitzschutz		
Wartung der Geräteraumtore	500,00 €	500,00 €
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		500,00 €
Wartung Sicherheitslichtanlage/Brandmeldeanlage	800,00 €	800,00 €
Wartung MSR-Technik		
Wartung Lüftungsanlage	800,00 €	800,00 €

## Mehrzweckhalle Feldbreite

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Abgaben (Schornsteinfeger)	100,00 €	100,00 €
Frischwasser	1.900,00 €	1.900,00 €
Strom	16.000,00 €	16.000,00 €
Heizung (Gas)	26.650,00 €	25.000,00 €
Reinigung	45.175,00 €	38.815,00 €
Versicherungen	5.100,00 €	6.000,00 €
Allg. Pauschale	10.000,00 €	8.000,00 €
Hausmeisterpauschale	1.000,00 €	500,00 €
Post- und Fernmeldegebühren	230,00 €	230,00 €
Aufschaltung Brandmeldeanlage	2.000,00 €	2.000,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	1.000,00 €	1.000,00 €
Wartung Blitzschutzanlagen		800,00 €
Wartung Lüftungsanlage	4.500,00 €	4.500,00 €
Wartung Feuerlöscher		700,00 €
Wartung Brandmeldeanlage	2.400,00 €	2.400,00 €
Wartung ELA-Anlage	1.600,00 €	1.600,00 €
Wartung Flachdach	1.500,00 €	1.500,00 €

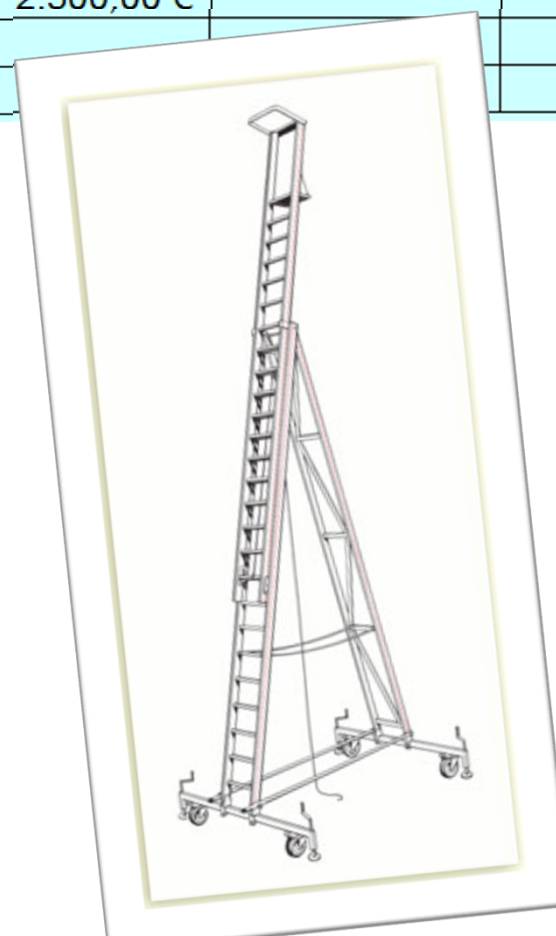
## Mehrzweckhalle Feldbreite (2)

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Wartung RWA-Anlage	1.200,00 €	1.200,00 €
Wartung Sicherheitsbeleuchtung	1.400,00 €	1.000,00 €
Wartung Starkstromanlage	2.000,00 €	2.000,00 €
Wartung Trennvorhänge	- €	1.500,00 €
Wartung Tribüne	4.000,00 €	4.000,00 €
Wartung BHKW (Vollwartungsvertrag)	6.000,00 €	6.000,00 €
Wartung Geräteraumtore	1.500,00 €	1.500,00 €
Prüfung ortsfester Elektroinstallationsanlagen		2.500,00 €
Wartung Rauchschutztüren	900,00 €	900,00 €
Abgaben	5.100,00 €	5.290,00 €
Erneuerung Vorschaltgeräte Lichtregelung		5.000,00 €

## Mehrzweckhalle Feldbreite

### Investitionen

Planungsjahr	2016	2017	2018
Beschaffung einer Saalleiter	2.500,00 €		



## Turnhalle Wilhelmstraße

Unterhaltung der baulichen Anlagen	2015	2016
Abgaben (Schornsteinfeger)	100,00 €	100,00 €
Strom	690,00 €	690,00 €
Heizung (Gas)	4.800,00 €	5.405,00 €
Reinigung	4.600,00 €	4.695,00 €
Versicherungen	250,00 €	250,00 €
Allg. Pauschale	2.500,00 €	2.500,00 €
Hausmeisterpauschale	300,00 €	100,00 €
Wartung Feuerlöscher		100,00 €
Wartung Blitzschutz		800,00 €
Kesselreinigung/Wartung Heizung	500,00 €	400,00 €
Wartung Lüftungsanlage	400,00 €	400,00 €
Prüfung der ortsfesten Elektroinstallationen		200,00 €
Post- und Fernmeldegebühren	200,00 €	200,00 €
Abgaben	860,00 €	210,00 €
Frischwasser	100,00 €	100,00 €

## Turnhalle Wilhelmstraße

### Investitionen

Planungsjahr	2016	2017	2018
Sanierung Dach einschl. Dämmung u. Erneuerung Fenster	300.000,00 €		





**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**