

Ratsbericht öffentlich 27.09.2016

Grundschule Kleibrok



Nach den Sommerferien wurden planmäßig vier Containerklassen als Übergangslösung für die Zeit während der Sanierung und Erweiterung der Grundschule Kleibrok in Betrieb genommen.

Die Kosten für die Anmietung und den Anschluss der Container belaufen sich auf rund 150.000 Euro.



Mit der Erweiterung der Grundschule soll im Oktober begonnen werden. Die geplante Fertigstellung ist für den Herbst 2017 vorgesehen.

Energetische Sanierung Sporthalle Kleibrok



Die Sanierungsarbeiten an der Sporthalle werden voraussichtlich in den Herbstferien abgeschlossen.

Seit dem Ende der Sommerferien wurden die Fenster ausgetauscht, die Hohlräume gedämmt und die Hallendecke erneuert.



Gleichzeitig ist die Deckenbeleuchtung gegen moderne, energiesparende LED-Technik ausgetauscht und die abgängige Lüftungs-/ Heizungsanlage gegen eine zeitgemäße Brennwertheizung mit Blockheizkraftwerk ersetzt worden.

Die Kosten für die Gesamtmaßnahme belaufen sich auf rund 400.000 Euro.

Grundschule Feldbreite



An der Grundschule Feldbreite wurde die letzten Arbeiten an den Außenanlagen Mitte September 2016 fertig gestellt.

Für rund 320.000 Euro wurde unter anderem ein neues Kunststoffspielfeld mit angrenzender Laufbahn und Sprunggrube hergerichtet.



Außerdem wurde das alte Beachvolleyballfeld am bisherigen Standort zurückgebaut und angrenzend am Sportplatz Feldbreite neu angelegt.

KGS Wilhelmstraße



In den Sommermonaten wurden zwei zusätzliche Containerklassen an der KGS Wilhelmstraße für rund 135.000 Euro angemietet und aufgebaut.

Im Zuge der Inklusion fehlten für das inzwischen laufende Schuljahr zwei Klassenräume, die nunmehr vorhanden sind und genutzt werden können.

Als Dauerlösung ist bekanntlich der Neubau von fünf Klassenräumen vorgesehen, mit deren konkreter Planung sich der neue Rat in den nächsten Monaten beschäftigen muss.

KGS Wilhelmstraße



In den Sommerferien wurde der nächste Abschnitt der energetischen Sanierung der Gebäudehülle an der KGS Wilhelmstraße vorgenommen.

Dabei wurden zunächst unter anderem die Fenster und der Sonnenschutz des Gebäudetraktes ausgebaut und durch neue Alu-Fenster und Sonnenschutzanlagen ersetzt.

Im Zuge der Bauarbeiten wurde außerdem die alte Fassade demontiert und durch eine neue Fassade mit entsprechender Wärmedämmung ersetzt.



Im Übrigen wurde das Flachdach bis auf die Betondecke zurückgebaut, bevor abschließend ein Neubau nach heutigen Standards erfolgte.

Die Kosten für diese Sanierungsmaßnahme betragen rund 530.000 Euro, die sich wie folgt aufteilen:

- | | |
|-------------------------|--------------|
| 1.) Fenster und Fassade | 275.000 Euro |
| 2.) Sonnenschutz | 30.000 Euro |
| 3.) Sanierung Flachdach | 225.000 Euro |

Mit der kompletten Fertigstellung der Fassadenarbeiten wird Mitte Oktober gerechnet.

Kindergarten Mühlenstraße

Kindergarten Mühlenstraße



In den Sommermonaten wurde auch der Mitarbeiter-
raum des Kindergartens Mühlenstraße für rund
60.000 Euro erweitert.

Der Ausbau wurde erforderlich, da inzwischen die
Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter auf bis zu
18 Personen angewachsen ist, sodass der Platz im
vorhandenen Raum mit ca. 18 m² nicht mehr aus-
reichte.

Der neue Raum hat eine Gesamtfläche von 32 m².

Kindergarten Loy

Kindergarten Loy



Der Kindergarten hat eine neue Küche erhalten. Der
Einbau ist in den Sommerferien für ca. 7.000 Euro
erfolgt.

Feuerwehrgerätehaus Rastede



Um für die Feuerwehr in Rastede einen weiteren Stellplatz für ein neues Fahrzeug zu schaffen, wurde im September der Waschplatz für rund 50.000 Euro eingehaust.

Selbstverständlich ist der Waschplatz in seiner Funktion davon nicht beeinträchtigt.

Ersterschließung Hugo-Duphorn-Straße

Erschließung Hugo-Duphorn-Straße 



Derzeit läuft im Neubaugebiet Hugo-Duphorn-Straße die Ersterschließung.

Die Maßnahme ist mit rund 210.000 Euro veranschlagt und soll in diesem Herbst durchgeführt bzw. abgeschlossen werden.

Bereits im Bau befindet sich ein Mehrfamilienhaus; weitere neun Grundstücke stehen zur Verfügung, deren Verkauf am 30. September 2016 beginnt.

Ersterschließung Am Ostermoor III



Derzeit ebenfalls in Arbeit befindet sich die Ersterschließung im Neubaugebiet Am Ostermoor III, die bis zur 41. Kalenderwoche (15. Oktober) abgeschlossen sein soll.

Insgesamt werden hierfür voraussichtlich rund 295.000 Euro benötigt.

Der Verkauf der 13 zur Verfügung stehenden Grundstücke startet am 30. September 2016.

Kinderspielplatz Hans-Wichmann-Straße



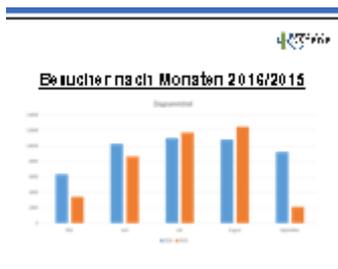
Bei diesem Spielplatz wurden die gewonnenen Erfahrungen, die bei der Erstellung des Musterspielplatzes am Hankhauser Busch gesammelt wurden, berücksichtigt.

Bei der Planung war wichtig, dass sowohl Geräte für Rollenspiele wie auch Bewegungsgeräte und Geräte für kleine Kinder auf einem Spielplatz vorhanden sein sollten.

Als Highlight hat sich bei den Kindern im Neubaugebiet bereits das Kombispielgerät Nautilus herausgestellt.

Die Gesamtsumme der Maßnahme beläuft sich auf 53.000 Euro.

Freibadsaison 2016



Sehr gut verlaufen ist in diesem Jahr die Freibadsaison.

Dabei hat sich besonders positiv unsere Flexibilität bemerkbar gemacht, denn anderes als zahlreiche Bäder im Umland haben wir auf das sehr gute Wetter im September reagiert und kurzerhand die Freibadsaison auf Grundlage der Wetterprognose vom 12. bis zum 15. September verlängert.

Dies hat sich auch zahlenmäßig ausgezahlt: Allein in den vier zusätzlichen Tagen kamen nämlich 4.797 zahlende Besucher.

Entsprechend war der 13. September mit 1570 Besuchern auch der am stärksten frequentierte Tag im ganzen Jahr.



Mit insgesamt 47.578 Gästen konnten wir somit das Vorjahresergebnis von 38.328 deutlich übertreffen und an die TOP-Ergebnisse von 2013 und 2014 anknüpfen bzw. diese sogar übertreffen.