

Bauherr: Gemeinde Rastede
Schulausschuss 28. November 2016

Entwurf Erweiterung KGS Rastede
gruppeomp Architektengesellschaft mbH

Oliver Ohlenbusch Dipl.-Ing. Architekt BDA

Enno Garten Master of Arts Architektur

Hannes Varelmann Master of Arts Architektur

Mareke van Vlyten, studentische Mitarbeit



Hannover
Kriegerstraße 40
30161 Hannover



Rastede
Oldenburger Straße 123
26180 Rastede



Bremen
Tanzwerder 64a
28199 Bremen

Standorte
Projekt-Team

gruppeomp Architektengesellschaft mbH



WOHNUNGSBAU
BÜRO- UND GEWERBE
ÖFFENTLICHE BAUTEN
SCHUL / BILDUNG / SPORT
KIRCHENBAU + KULTUR
WETTBEWERBE

gruppeomp Architektengesellschaft mbH



WOHNUNGSBAU
BÜRO- UND GEWERBE
ÖFFENTLICHE BAUTEN
SCHUL / BILDUNG / SPORT
KIRCHENBAU + KULTUR
WETTBEWERBE

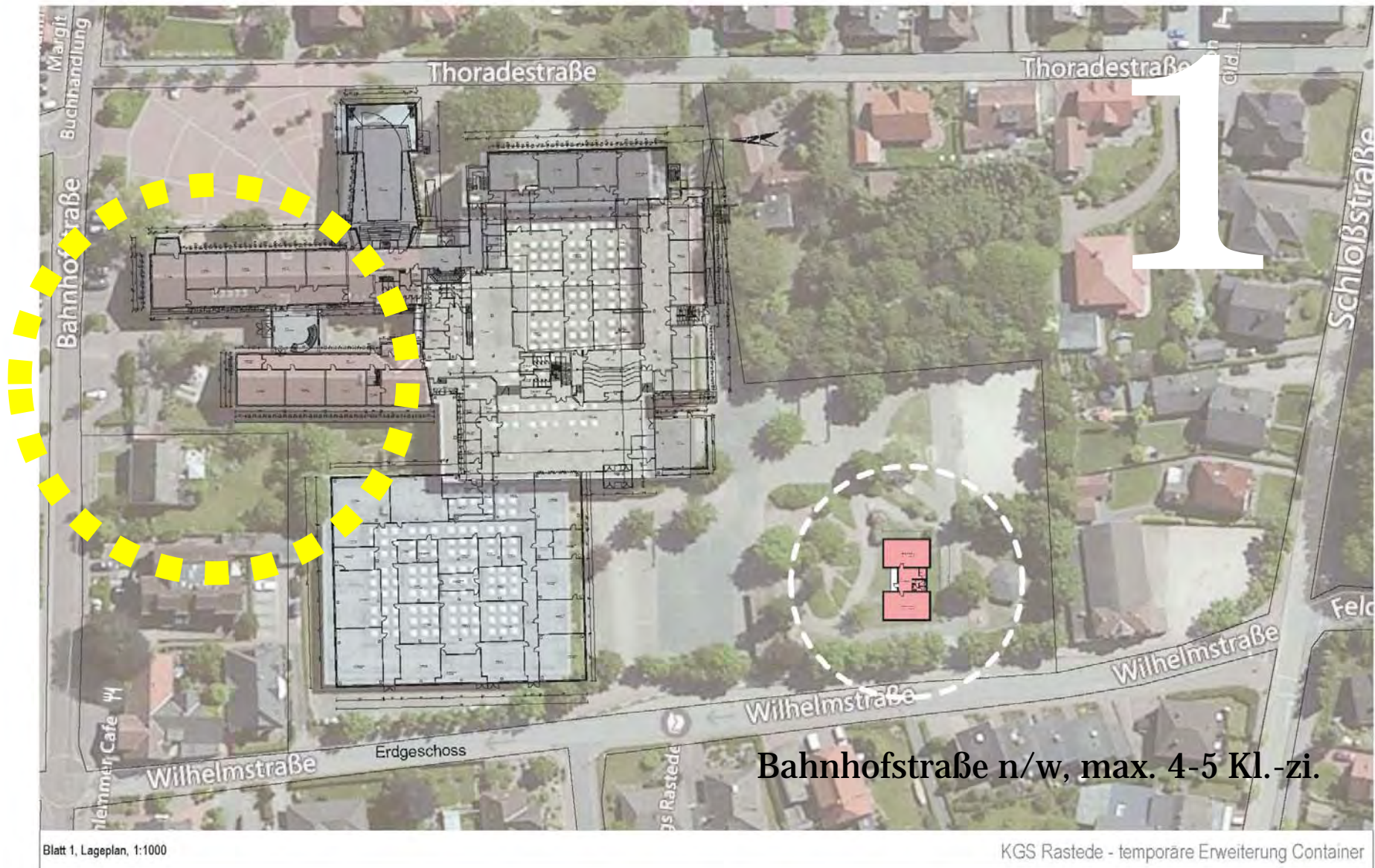
TOP 1 Städtebau
TOP 2 Entwurfsplanung
TOP 3 Projektkosten, -zeiten
Bauablauf

Planungsziel Erweiterung

**Raumbedarf gem. Angabe Hr. Kip:
Steigende Schülerzahlen Prognose
Standort Wilhelmstr. 1410 Schüler**

Neubau von 5 neuen Klassenräumen
Erweiterungsbau, inkl. erforderlicher
Nebenraumbedarf (Mehrbedarf)

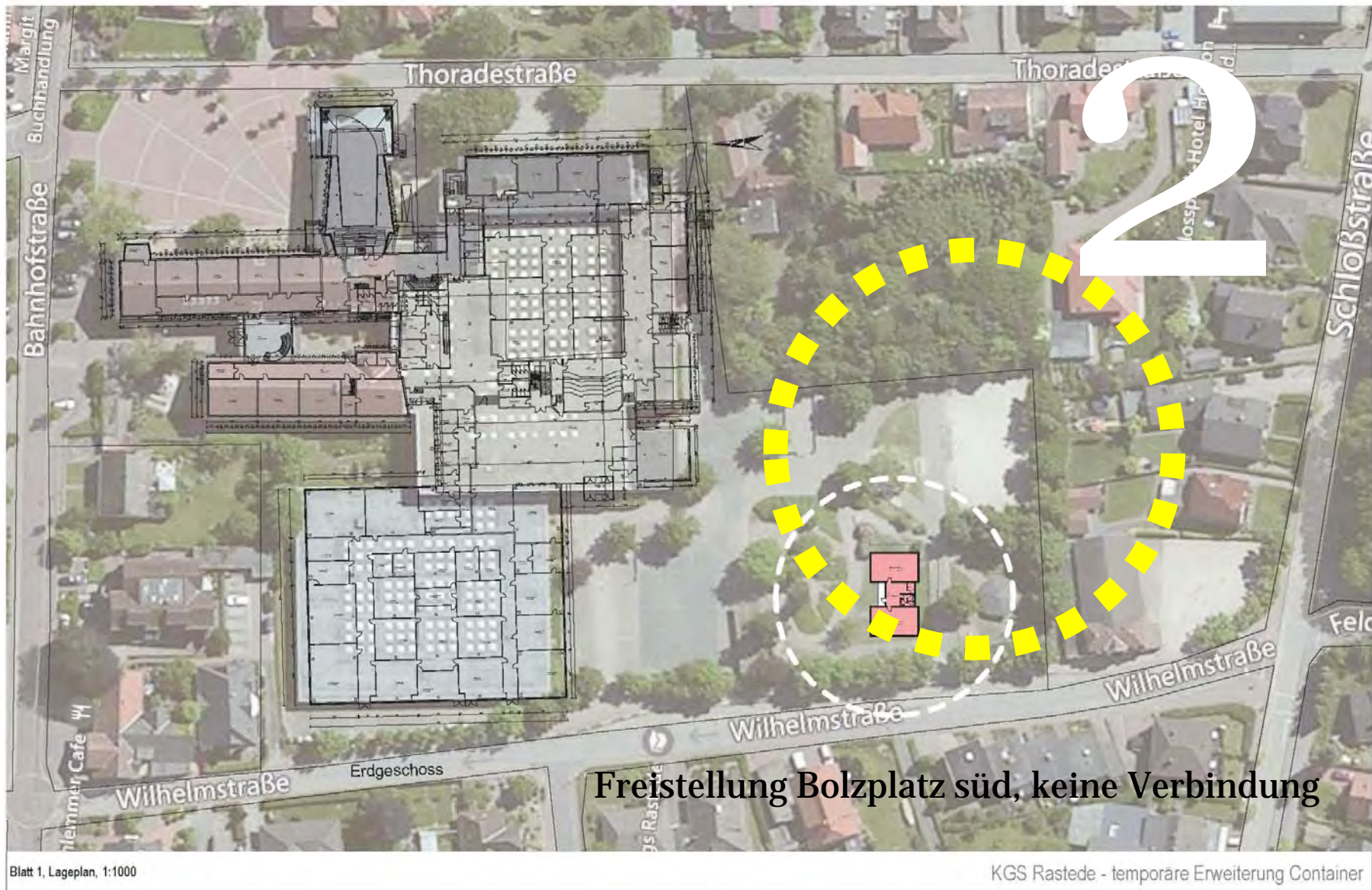
Städtebauliche Voruntersuchung



2016 temporär Erweiterung

Bahnhofstraße n/w, max. 4-5 Kl.-zi.

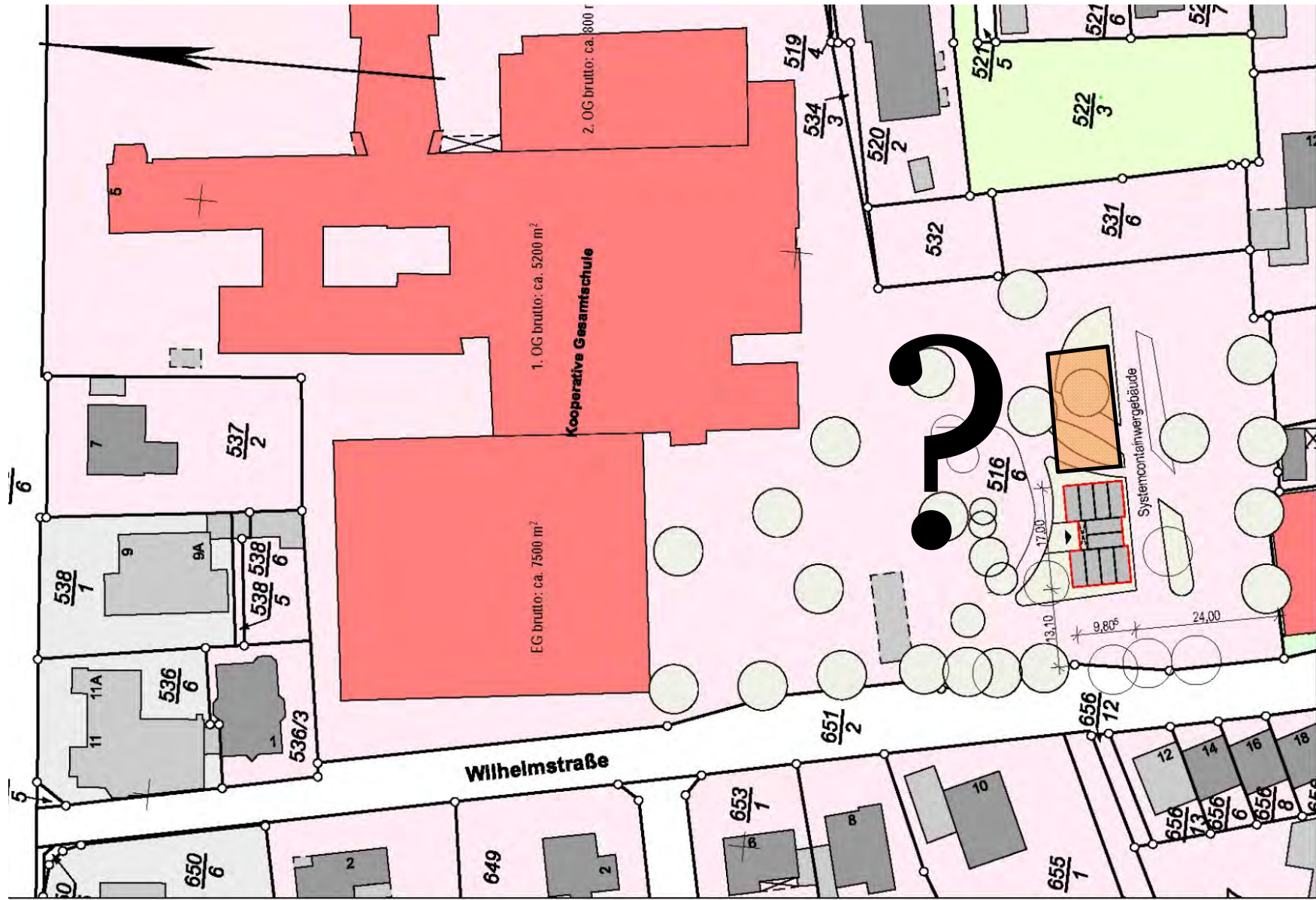
Suchräume 1-3 Erweiterung



2016 temporär Erweiterung



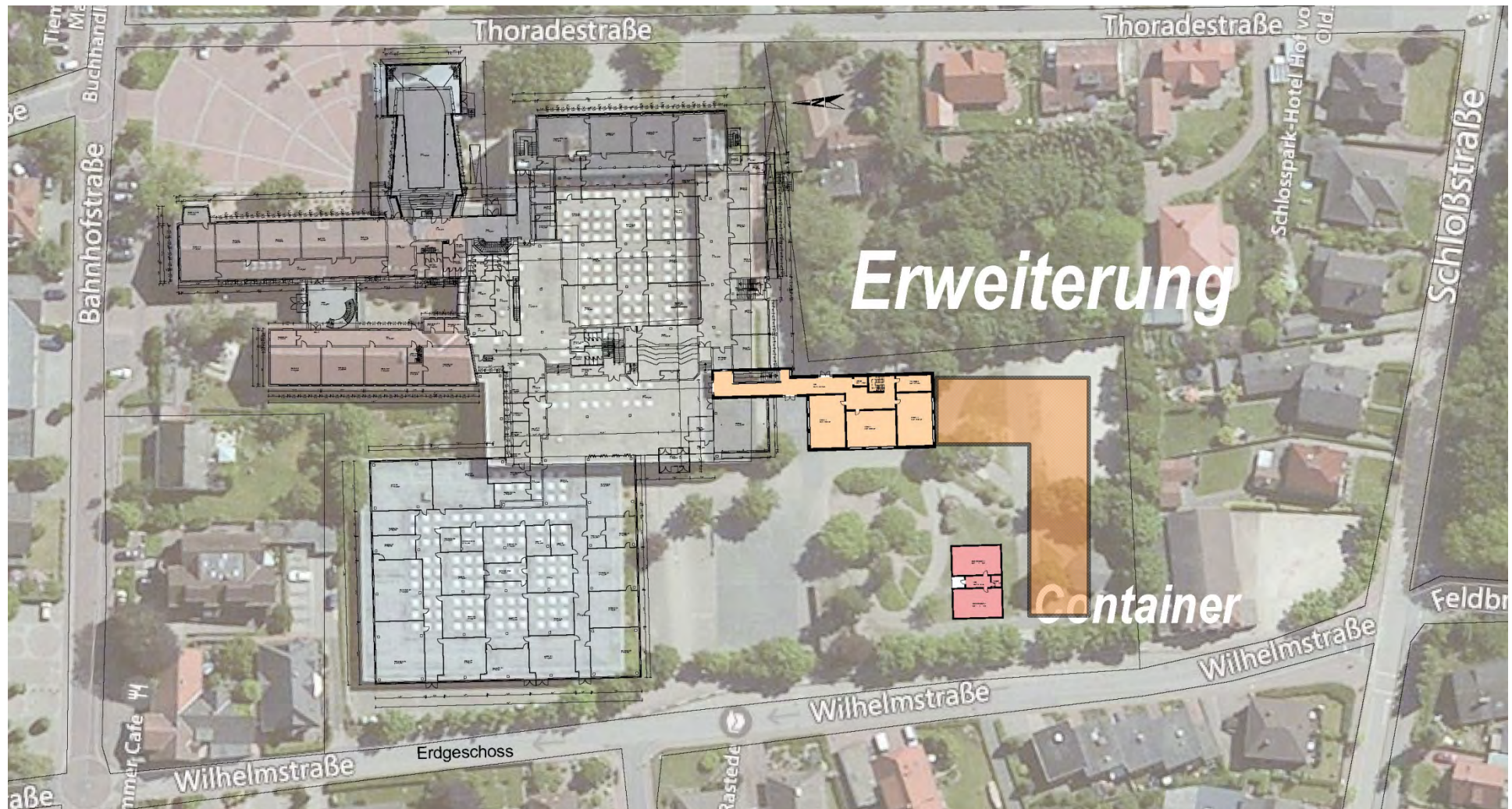
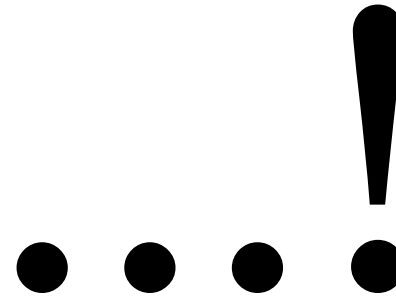
2016 temporär Erweiterung



2016 **temporär** Erweiterung

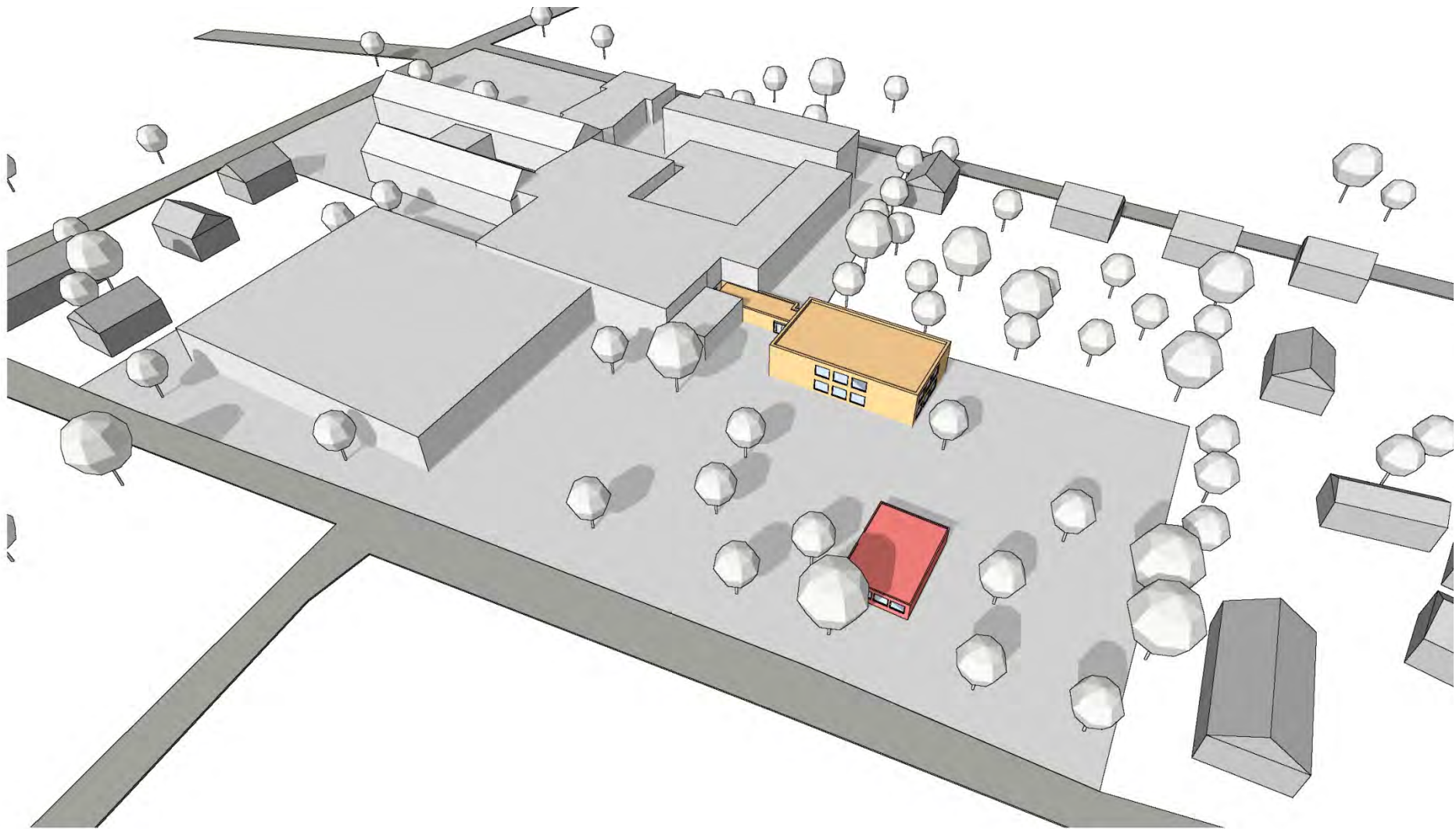
2016 Erweiterung 2 Klassenzimmer-Container
**2017+ Erweiterungsbau 5 Klassenzimmer,
zukünftig Option der Erweiterung**

Lageplan / Luftbild

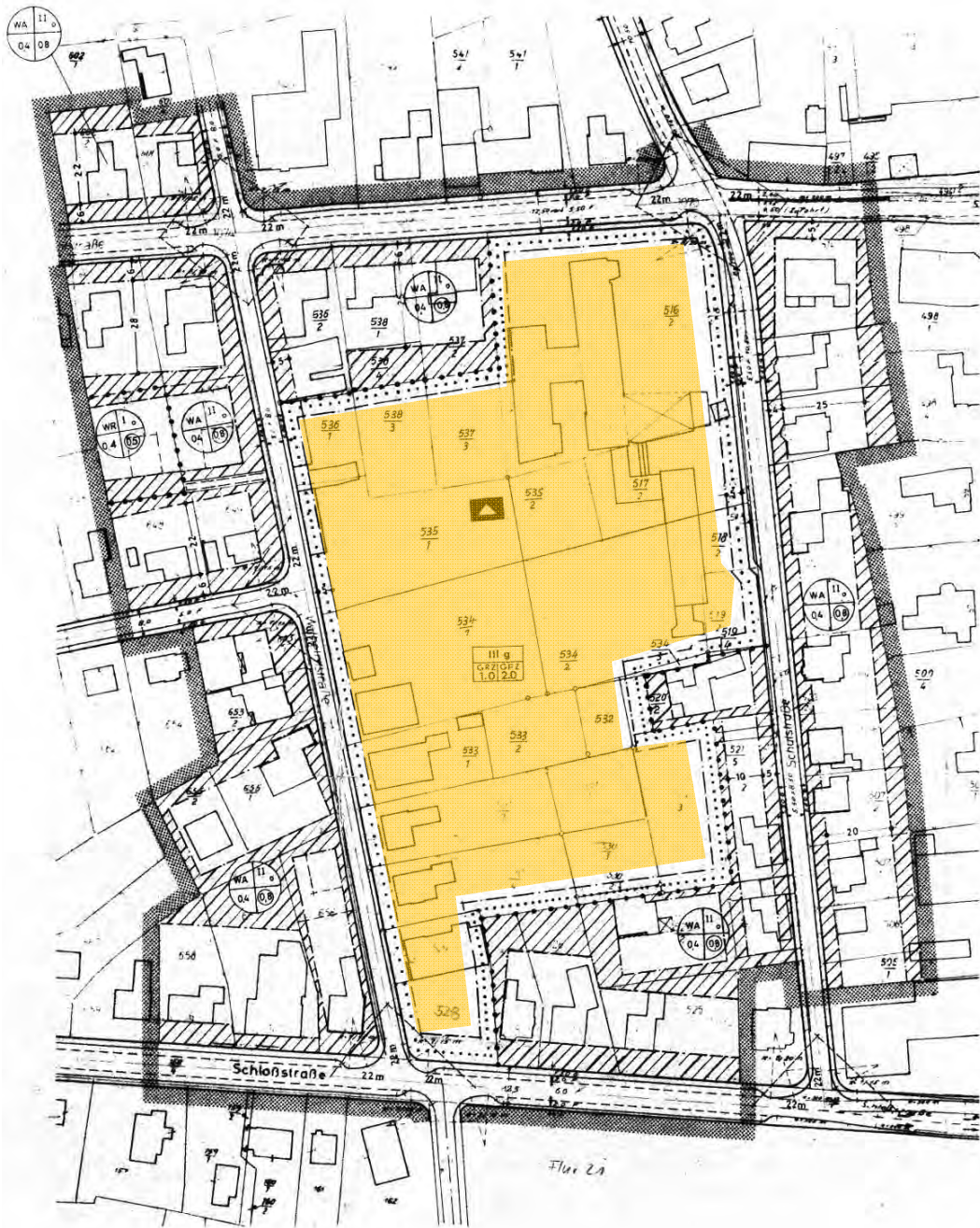


2016 Erweiterung 2 Klassenzimmer-Container

2017+ Erweiterung 5 Klassenzimmer, zukünftig option Erweiterung



Städtebauliche Voruntersuchung / Iso Wilhelmstraße



B-Plan 6 c, 1971
Gemeinde Rastede

TOP 1 Städtebau
TOP 2 Entwurfsplanung
TOP 3 Projektkosten, -zeiten
Bauablauf



Erweiterungsbau 2017 (Anbau Gebäudebestand, Verbindungsgang)
Gebäude-Riegel Format 14,00 x 23,00 m, Nord-Süd ausgerichtet; Schaffung des
Raumprogramms lt. Raumanforderung.

Erweiterung Neubau Schulhof Nord, südlich im Bereich der vorhandenen Cafeteria;
 I-geschossige Erweiterung mit Anbindung Schulgebäude, Verbindungsgang EG;
 Sanierung der vorhandenen Toilettenanlage KG Bestand



Bedarf Schulhofflächen

Standort Wilhelmstraße 1.410 Schüler prognostiziert
 Erforderliche Schulhoffläche 5 qm / Schüler nach Schulbaurichtlinien
 Flächenbedarf 7.050 qm Schulhof (Nachweis Süd/West)







**Gebäudeanschlüsse Fuge Cafeteria-Altbau
Sanierung Kellerabgang, Toiletten KG**



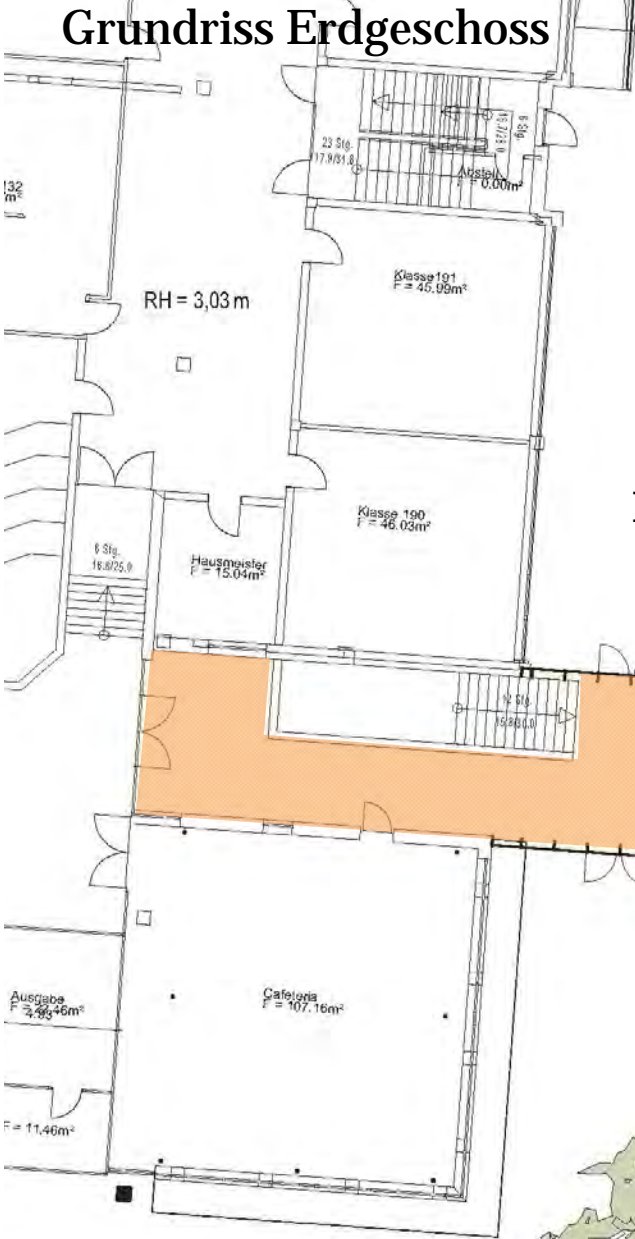
Verbindungsgang
transparent



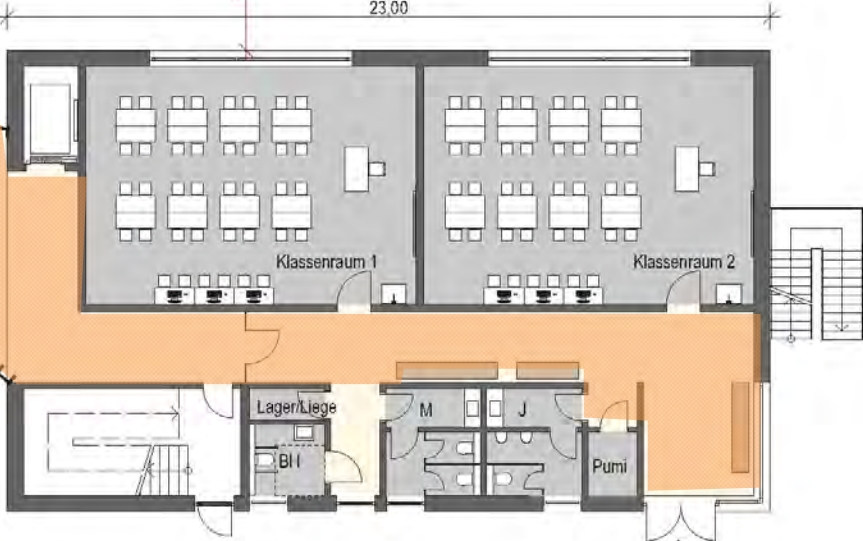


PROJEKT: KGS - Schulerweiterung	OBJ:	BAUDRT: Wilhelmstraße 5, 26180 Rastede	PLANUNG:	gruppeomp Rastede Oldenburger Straße 122, 26180 Rastede Tel. 04432 89540 Fax 04432 89539 Bremen Toppentel 644 29436 Tel. 0421 5301900 Fax 0421 786311 Hamburg Wilhelmstraße 11, 22175 Hamburg Tel. 0511 4732979 Fax 0511 4732977
	DRUCKDATUM: 03.11.2016	BAUHERR: Gemeinde Rastede Sophienstraße 27, 26180 Rastede	Datum/Version/Art:	
PUNKT: Entwurfsplanung Übersichtsplan	MASSSTAB: 1:1000	Datum/Version/Art:		
	ZEICHN.NR.:			

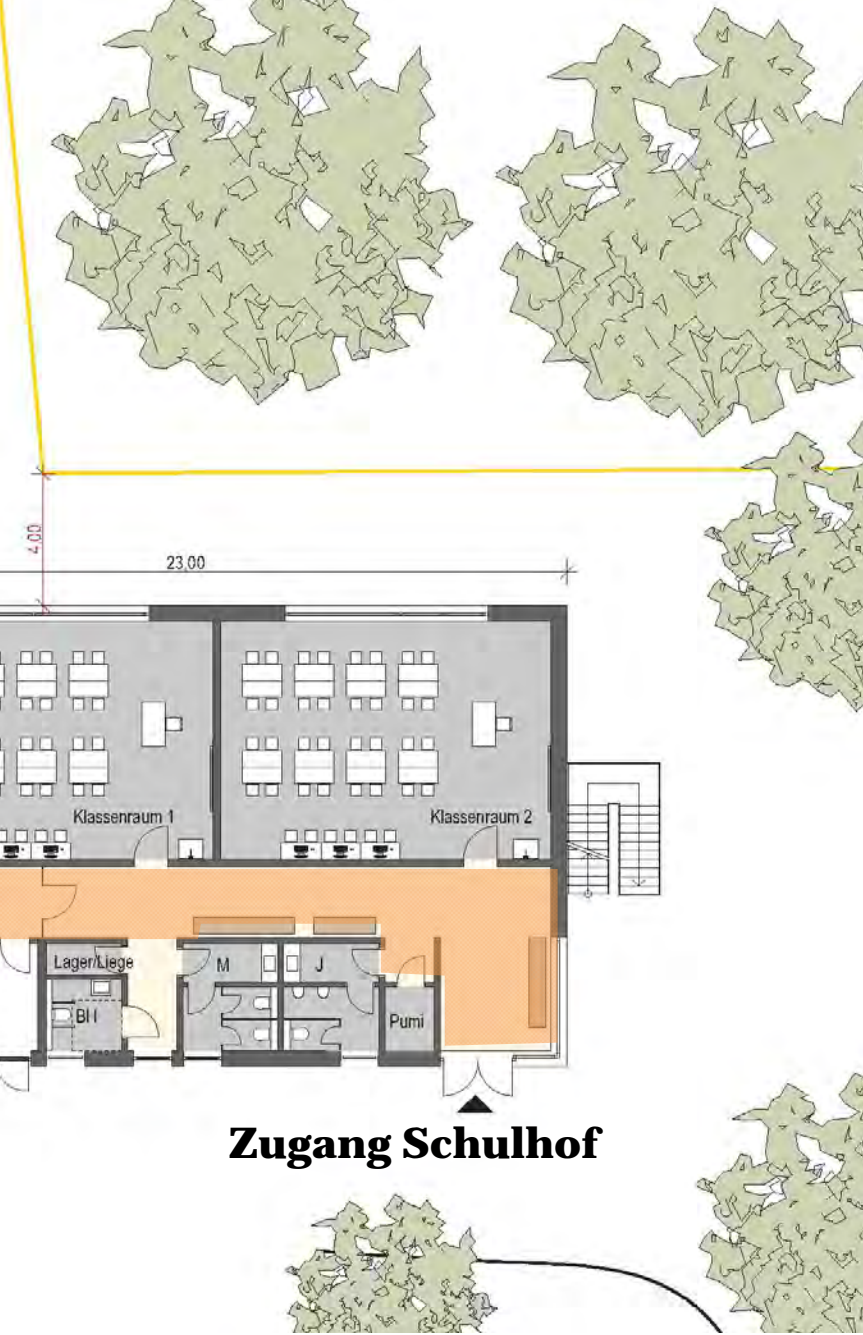
Grundriss Erdgeschoss



Kl.-Zi. Ost



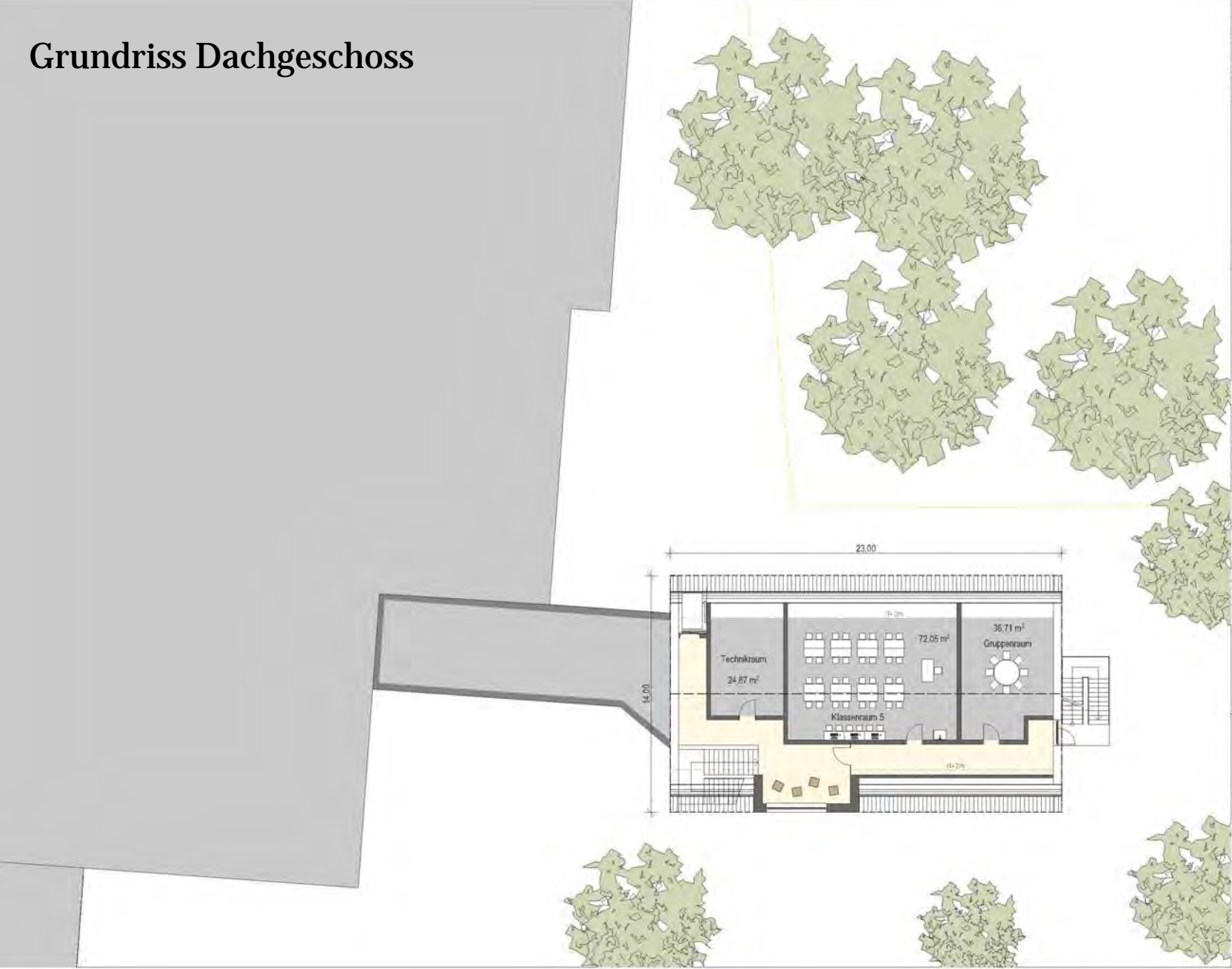
Zugang Schulhof



Grundriss Obergeschoss

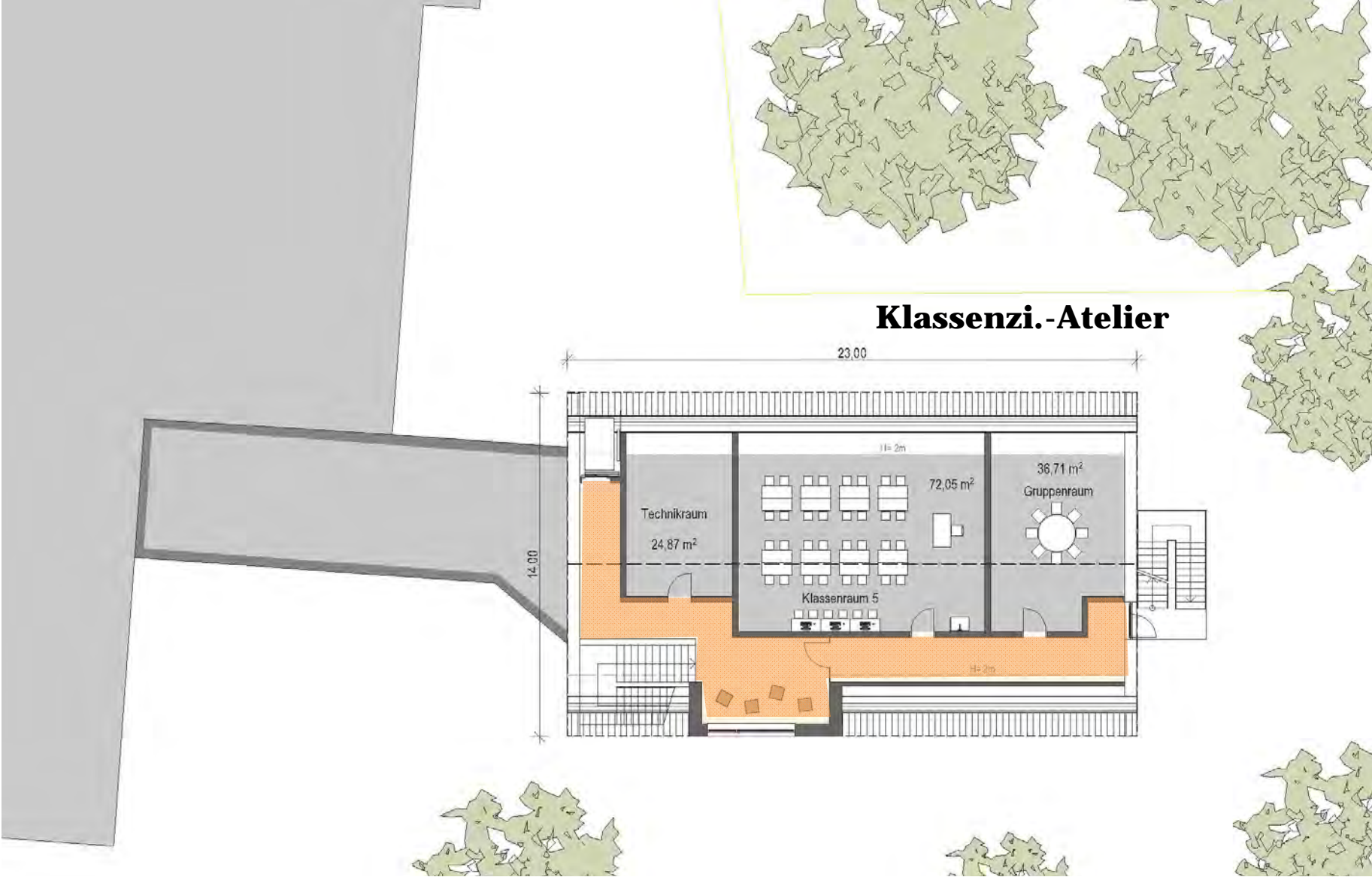


Grundriss Dachgeschoss

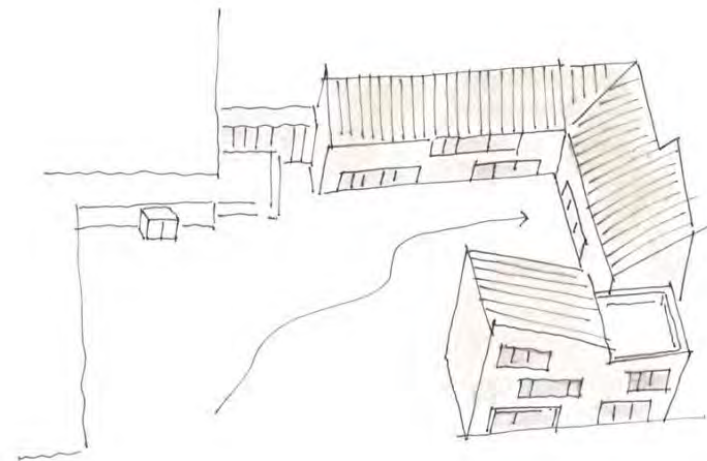
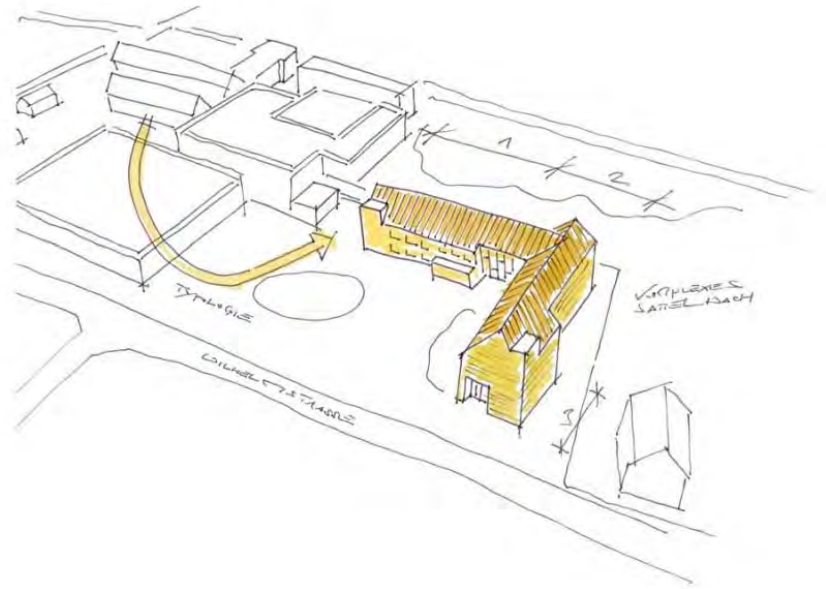


PROJEKT: KGS - Schülerweiterung	EG Druckdatum: 08.11.2016	BAUWERK: Wilhelmstraße 5, 26180 Rastede	PLANUNG:
		BAUWERK: Gemeinde Rastede Sophienstraße 27, 26160 Rastede	gruppeomp Rastede Einkaufsstr. 27a, 26160 Rastede Tel. 0421 355565 Fax 0421 355566 Bremen Thunstraße 54a, 26180 Bremen Tel. 0421 522300 Fax 0421 7560311 Hindenburgstraße 41, 26125 Osterholz Tel. 0511 4730733 Fax 0511 4730737
PLAN: Entwurf Variante 2: 4 Klassenräume Grundriss Dachgeschoss	MASSTAB: 1:200	Datum/Version:	Datum/Version:

Grundriss Dachgeschoss



Typologie
Gestaltung



**Volumenskizzen
Annäherung**



Typologie 50-er Jahre, Foto von der Bahnhofstraße

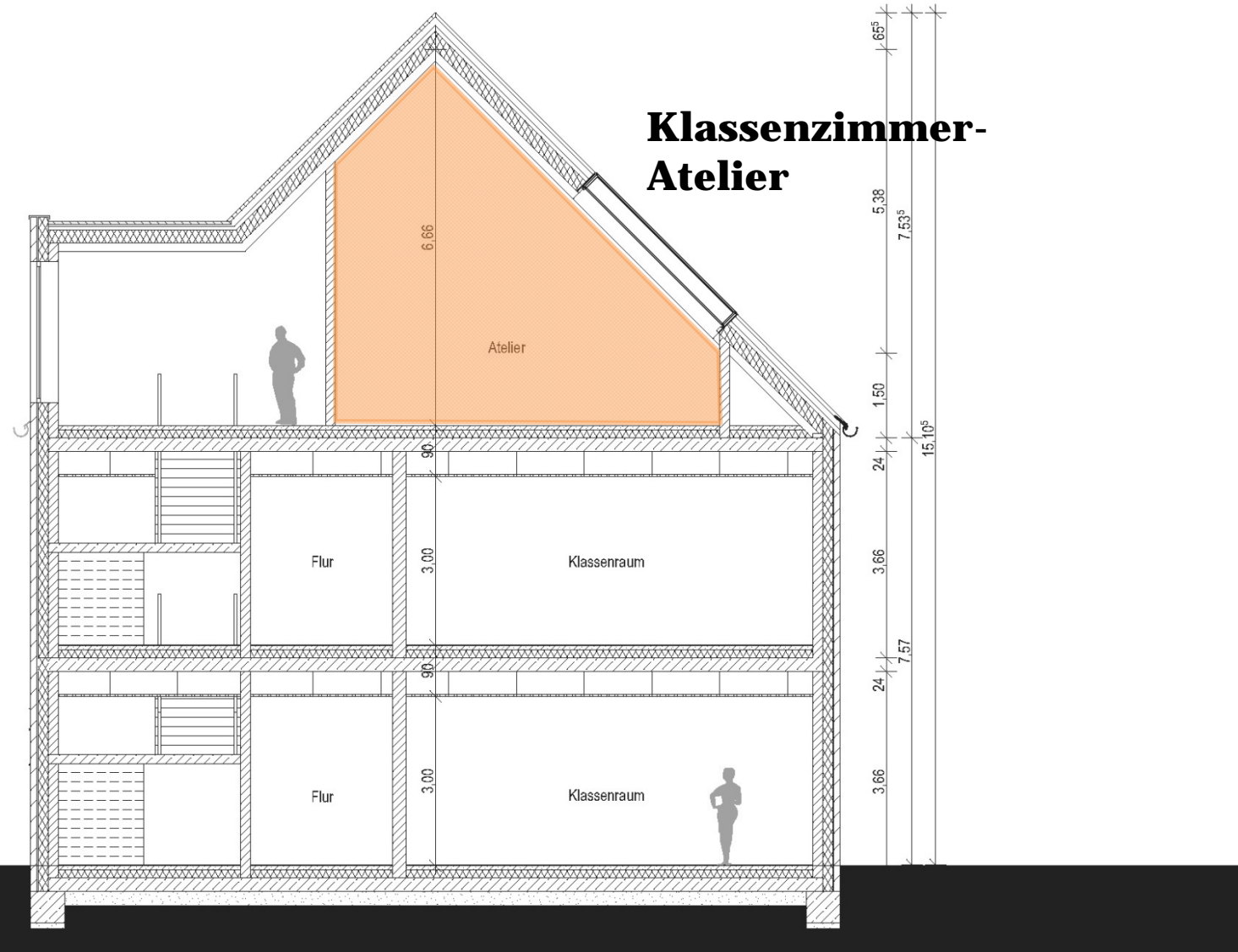


II-geschossige Satteldachtypologie > Nachbarschaft





Schnittsystem Satteldach 50 Grad



II-geschossige Satteldachtypologie > Nachbarschaft



Systemansicht von Süden Satteldach 50 Grad



Systemansicht von Osten / Schulhof (Westen)

Beispiele für perforiertes Mauerwerk vor Fenstern



Beispiele für perforiertes Mauerwerk vor Fenstern

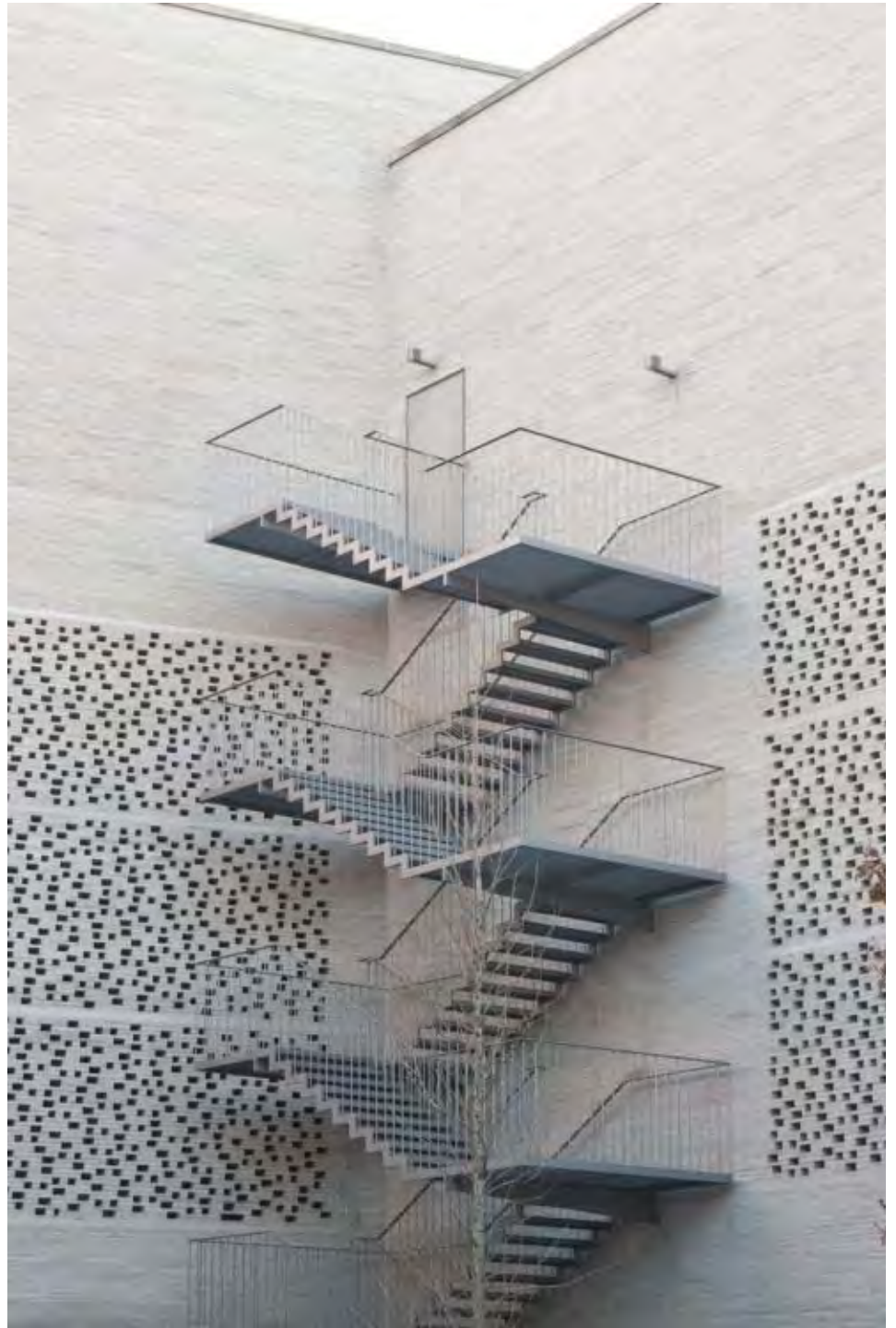




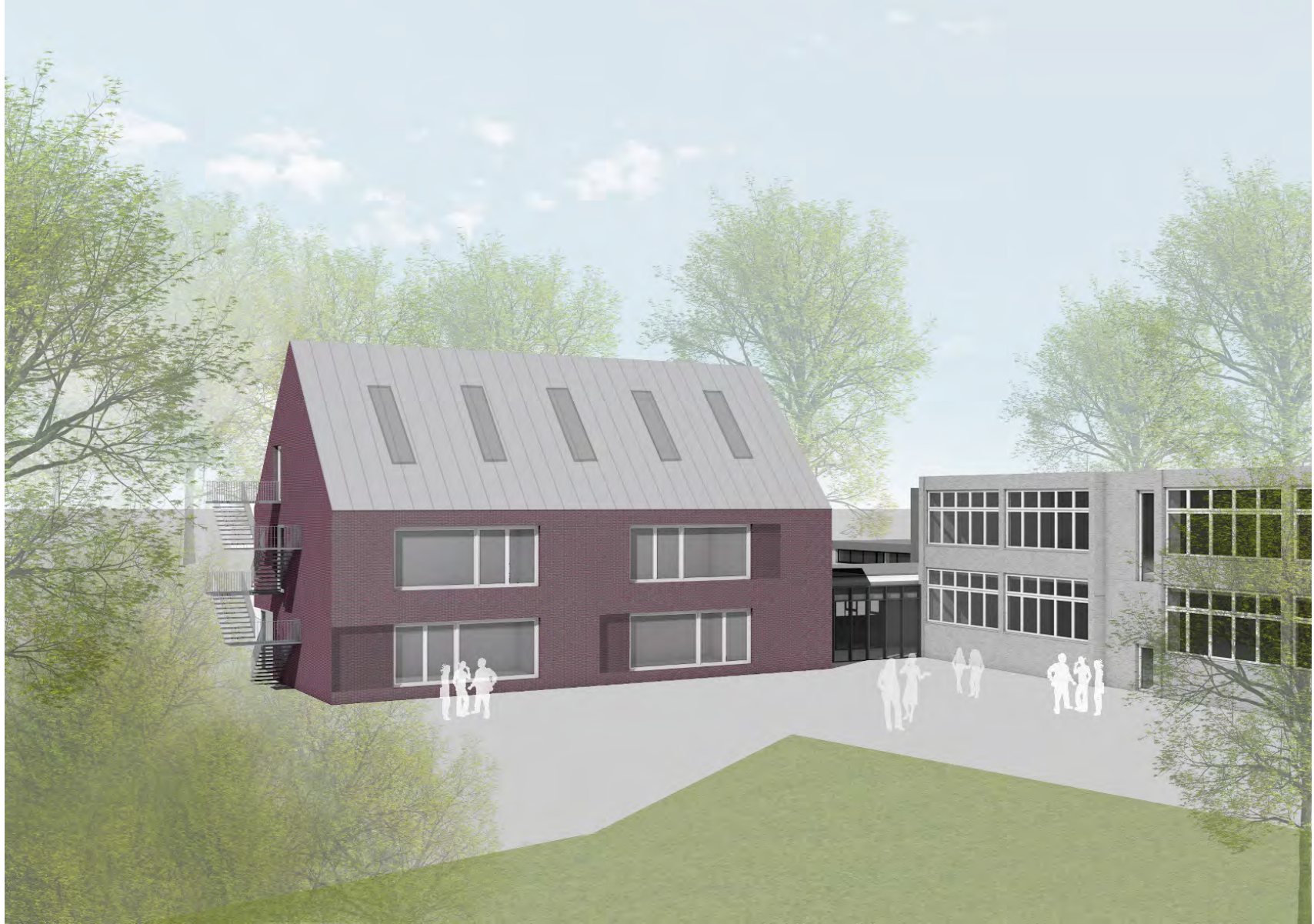




Beispiel Außentreppe
Peter Zumthor, Kolumba Museum



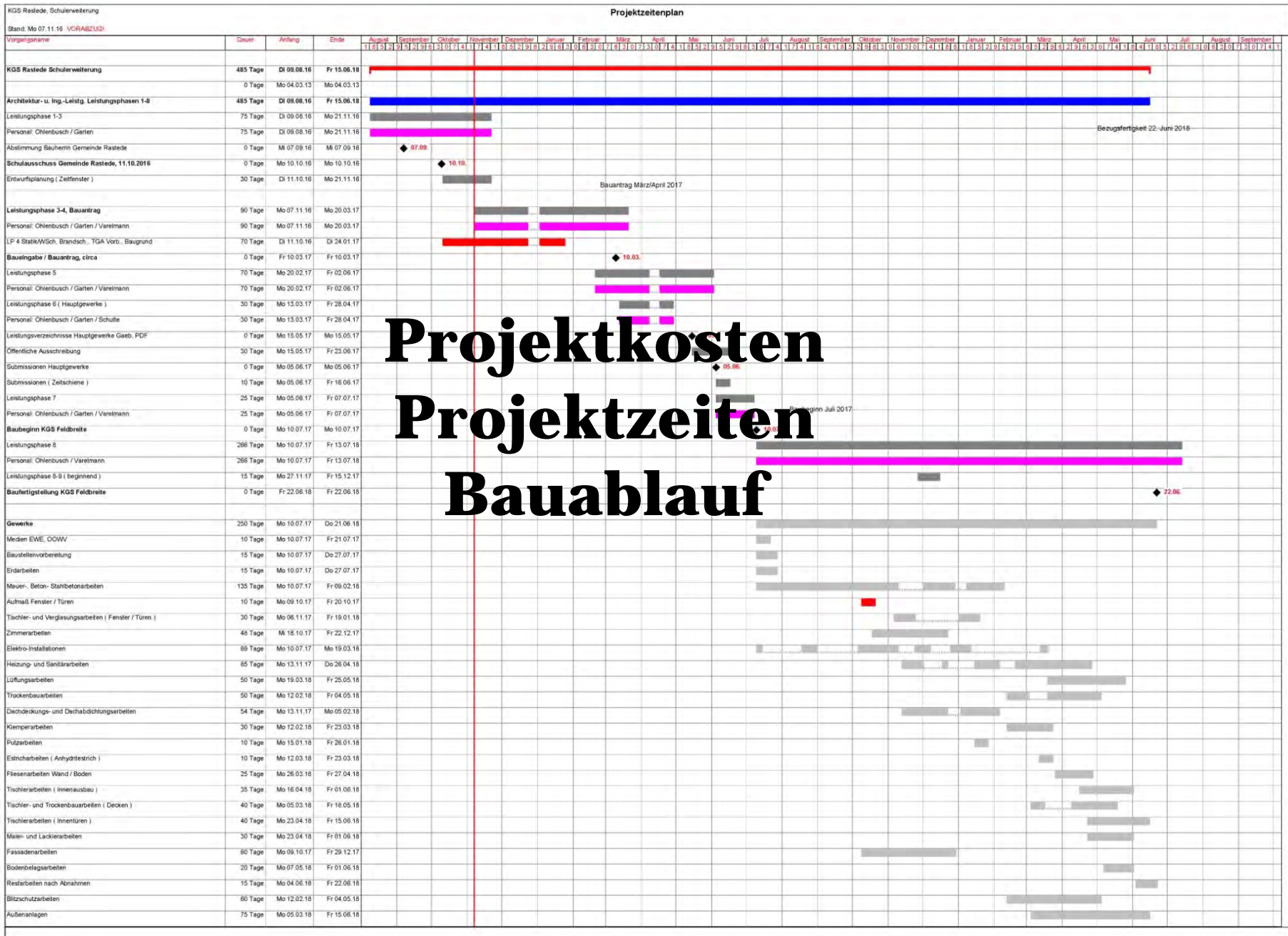








TOP 1 Städtebau
TOP 2 Entwurfsplanung
TOP 3 Projektkosten, -zeiten
Bauablauf





Erweiterungsbau 2017 (Anbau Gebäudebestand, Verbindungsgang)
Baustellenlogistik Ost/Süd.

Baustellenlogistik (laufender Schulbetrieb)



Vielen Dank