

B e s c h l u s s v o r l a g e**Vorlage-Nr.: 2003/142**

freigegeben am 10.06.2003

GB 3

Sachbearbeiter/in: Zech, Guido

Datum: 26.06.2003**Bebauungsplan Nr. 56 B für den Teilbereich Südender Straße/
Hirschtorweg/ Hermann-Löns-Straße/ Fasanenstraße in Rastede-Südende****Beratungsfolge:**

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	30.06.2003	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	01.07.2003	Verwaltungsausschuss
Ö	08.07.2003	Rat

Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Anregungen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage, sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen vom 30.06.2003 berücksichtigt.
2. Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.
3. Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 56 B für den Teilbereich Südender Straße/ Hirschtorweg/ Hermann-Löns-Straße/ Fasanenstraße in Rastede-Südende mit örtlichen Bauvorschriften nebst Begründung wird beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 12.05.2003 (Beschlussvorlagen Nr. 2003/082) ist die öffentliche Auslegung in der Zeit vom 23.05.2003 bis 23.06.2003 durchgeführt worden. Außerdem hat auch die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (TÖB) stattgefunden. Die Abwägungsvorschläge sind dieser Vorlage als Anlage beigelegt.

Nähere Erläuterungen werden hierzu in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen durch das Planungsbüro NWP gegeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine.

Anlagen:

1. Abwägungsvorschlag
2. Planzeichnung
3. Örtliche Bauvorschriften
4. Textliche Festsetzungen