



**Gemeinde Rastede
Der Gemeindedirektor**

Rat

N i e d e r s c h r i f t

Gremium: Rat - öffentlich

Sitzungstermin: Dienstag, 05.03.2002

Raum: Dorfgemeinschaftshaus Bekhausen, Wilhelmshavener Str. 493

Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr

Sitzungsende: 17:20 Uhr

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Gemeindedirektor:

Protokollführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Anwesend sind:

Ratsvorsitz

Herr Bürgermeister Dieter Decker CDU

Ordentliche Mitglieder

Herr 1. stv. BM Dieter von Essen CDU

Frau 2. stv. BM Friedegund Reiners CDU

Herr Dieter Ahlers CDU

Herr Walter Backhaus CDU

Herr Matthias Decker CDU

Herr Hans-Hermann Denker CDU

Herr Klaus Duddeck CDU

Herr Hans-Gerold Finkeisen CDU

Frau Doris Kley CDU

Herr Alfons Langfermann CDU

Herr Dipl.-Ing. Hans-Dieter Röben CDU

Herr Wolfgang Salhofen CDU

Herr Walter Steinhausen CDU

Herr Wilfried Wefer CDU

Herr Torsten Wilters CDU

ab TOP 4

Frau Evelyn Fisbeck F.D.P.

Herr Jürgen Haake F.D.P.

Herr Hans-Gerd Borchers SPD

Frau Hannelore Druivenga SPD

Herr Dieter Güttler SPD

Frau Sabine Koopmann SPD

Herr Rüdiger Kramer SPD

Herr Lars Krause SPD

Frau Monika Sager-Gertje SPD

Herr Hans-Hermann Schlange SPD

Herr Wolfgang Schwalbe SPD

Herr Werner Skirde SPD

Frau Marie-Luise Weber SPD

ab TOP 5

Herr Gerd Langhorst Bündnis 90/Die Grünen

Frau Inge Langhorst Bündnis 90/Die Grünen

Herr Egon Düser UWG

Herr Rainer Zörgiebel UWG

Ehrenratsmitglieder

Herr Gerd Meister
Frau Marianne von Essen CDU

Verwaltung:

Herr Wolfgang Röttger GD
Herr Günther Henkel
Herr Frank Dudek
Herr Georg Reins
Frau Magdalene Bode-Wilbers Frauenbeauftragte
Frau Sabine Hörmann Protokoll
Herr Georg Sandkuhl Technik

Gäste:

Herr Diedrich Stulken, 10 weitere Zuhörer
Herr Wolfgang Müller, Nordwest-Zeitung
Herr Ralf Kobbe, Rasteder Rundschau

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 10.12.2001
- 4 Umbildung von Ausschüssen, hier: Verwaltungsausschuss
Vorlage: 2002/041
- 5 Straßenbenennung
Vorlage: 2002/013
- 6 Bebauungsplan Nr. 60 - Rastede, 2. Änderung (Teilbereich Baumgartenstraße)
Vorlage: 2001/300
- 7 17. Änderung Flächennutzungsplan u. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 - Hahn (Teilflächen der Firma Lackharzwerke Robert Kraemer, Hahn)
Vorlage: 2002/019
- 8 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 33 C - Gewerbegebiet Klinkerstraße
Vorlage: 2002/018
- 9 Aufstellung Bebauungsplan Nr. 63 B - Ortszentrum Wahnbek (Teilbereich nördlich der Schulstraße)
Vorlage: 2002/014
- 10 Änderung der Richtlinie zur Förderung der Jugendarbeit in der Gemeinde Rastede
Vorlage: 2002/016
- 11 Erlass einer Verordnung über die Freigabe verkaufsoffener Sonntage nach dem Ladenschlussgesetz
Vorlage: 2002/048 A
- 12 Sozialstation Rastede gGmbH – Beschluss über die Feststellung der Jahresabschlüsse 1999 und 2000, über die Entlastung der Geschäftsleitung sowie die Verwendung der Jahresgewinne
Vorlage: 2002/058
- 13 Haushaltsplan 2002
Vorlage: 2002/025 A
- 14 Bericht des Bürgermeisters
- 15 Bericht des Gemeindedirektors
- 16 Schließung der Sitzung
- 17 Einwohnerfragestunde

Tagesordnungspunkt 1

Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Decker eröffnet die öffentliche Sitzung des Rates um 16:00 Uhr.

Tagesordnungspunkt 2

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Bürgermeister Decker stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Anwesend sind 31 stimmberechtigte Mitglieder des Rates.

Der Rat beschließt:

Die Tagesordnung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 3

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 10.12.2001

Der Rat beschließt:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Rates vom 10.12.2001 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 4

**Umbildung von Ausschüssen, hier: Verwaltungsausschuss
Vorlage: 2002/041**

Beschluss:

1. Herr Klaus Duddeck wird als Stimmenvertreter von Frau Friedegund Reiners in den Verwaltungsausschuss entsandt.
2. Herr Matthias Decker wird als Stimmenvertreter von Herrn Hans-Gerold Finkeisen in den Verwaltungsausschuss entsandt.

Der Verwaltungsausschuss setzt sich wie folgt zusammen:

Beigeordnete	Partei	Stimmenvertreter
Bürgermeister: Dieter Decker	CDU	Walter Backhaus
1. stv. BM: Dieter von Essen	CDU	Dieter Ahlers
2. stv. BM: Friedegund Reiners	CDU	Klaus Duddeck
Hans-Gerold Finkeisen	CDU	Matthias Decker
Evelyn Fisbeck	F.D.P.	Jürgen Haake
Rüdiger Kramer	SPD	Hans-Gerd Borchers
Hans-Hermann Schlange	SPD	Marie-Luise Weber
Wolfgang Schwalbe	SPD	Dieter Güttler
Inge Langhorst	Grüne	Gerd Langhorst
Egon Düser	UWG	Grundmandat
Gemeindedirektor nach § 56 (1) NGO		

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 32
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 5

Straßenbenennung
Vorlage: 2002/013

Beschluss:

Die Erschließungsstraße für das Gewerbegebiet Brombeerweg (BBPL. Nr. 68A) in Neusü-
dende wird unter der dort vorhandenen Wegebezeichnung **Brombeerweg** angelegt.
Der jetzige Brombeerweg wird zurückgebaut als Fuß- u. Fahrradweg. Die dort bestehende
Hausnummerierung wird geändert.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 6

**Bebauungsplan Nr. 60 – Rastede, 2. Änderung (Teilbereich Baumgartenstraße)
Vorlage: 2001/300**

Beschluss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung/Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen vom 11.12.2001 und des Verwaltungsausschusses vom 08.01.2002 berücksichtigt.
2. Der Entwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 – Rastede (Teilbereich Baumgartenstraße) nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 7

**17. Änderung Flächennutzungsplan u. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 - Hahn (Teilflächen der Firma Lackharzwerke Robert Kraemer, Hahn)
Vorlage: 2002/019**

Sitzungsverlauf:

Herr Langhorst erklärt, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen weiterhin das Vorhaben nicht unterstützt, da hier die Chance einer Umsiedlung des Betriebes an einen günstigeren Standort in der Gemeinde verpasst wird. Er weist auf die schlechte Verkehrsführung für Anlieferer und Rettungsfahrzeuge hin.

Beschluss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung/Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen werden auf Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen vom 12.02.2002 und des Verwaltungsausschusses vom 19.02.2002 berücksichtigt.
2. Der Entwurf zur 17. Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Rastede nebst Erläuterungsbericht wird zugestimmt. Der Entwurf zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 – Hahn (Teilflächen der Fa. Lackharzwerke Robert Kraemer, Hahn) einschließlich der Begründung wird als Satzung beschlossen.

Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.

Die erforderlichen naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen werden zur Kenntnis genommen.

Der Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 – Hahn (Teilflächen der Firma Lackharzwerke Robert Kraemer, Hahn), der für den Satzungsbeschluss erforderlich ist, wurde bereits im Verwaltungsausschuss am 19.09.2001 beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	31
Nein-Stimmen:	2
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 8

**1. Änderung Bebauungsplan Nr. 33 C - Gewerbegebiet Klinkerstraße
Vorlage: 2002/018**

Beschluss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung/Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen vom 12.02.2002 und des Verwaltungsausschusses vom 19.02.2002 berücksichtigt.
2. Der Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 C – Gewerbegebiet Klinkerstraße (Teilbereich Oldenburger Straße/Neusüdender Straße) nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.

Die erforderlichen naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 9

Aufstellung Bebauungsplan Nr. 63 B - Ortszentrum Wahnbek (Teilbereich nördlich der Schulstraße)

Vorlage: 2002/014

Beschluss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung/Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen vom 12.02.2002 und des Verwaltungsausschusses vom 19.02.2002 berücksichtigt.
2. Der Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 63 B – Ortszentrum Wahnbek (Teilbereich nördlich der Schulstraße) nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.

Die erforderlichen naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 10

**Änderung der Richtlinie zur Förderung der Jugendarbeit in der Gemeinde Rastede
Vorlage: 2002/016**

Sitzungsverlauf:

Frau Weber regt an, die Beträge in der Richtlinie zur Förderung der Jugendarbeit in der Gemeinde Rastede, wie auch in den zuvor geänderten Satzungen und Richtlinien, cent-genau umzurechnen, sodass keine Kürzung aufgrund der Euroumstellung erfolgt.

Die Mitglieder des Rates sprechen sich für eine cent-genaue Umstellung aus.

Beschluss:

Die Richtlinie zur Förderung der Jugendarbeit in der Gemeinde Rastede in dem Punkt 2.1.3. wird dahingegen geändert, dass die Förderung von 2 DM pro Tag und Teilnehmer Cent-genau auf 1,02 Euro pro Tag und Teilnehmer umgerechnet wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 11

Erlass einer Verordnung über die Freigabe verkaufsoffener Sonntage nach dem Ladenschlussgesetz

Vorlage: 2002/048

Sitzungsverlauf:

Bürgermeister Decker weist darauf hin, dass der Landkreis Ammerland bereits eine Allgemeinverfügung für verkaufsoffene Sonntage während der Landesgartenschau erlassen hat und der Rat nur noch die Durchführung eines verkaufsoffenen Sonntags am 24. März 2002 (Frühlingsfest in Rastede) beschließen muss.

Beschluss:

Die Verordnung der Gemeinde Rastede gemäß der Anlage zu dieser Vorlage über die Freigabe von verkaufsoffenen Sonntagen wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 12

Sozialstation Rastede gGmbH - Beschluss über die Feststellung der Jahresabschlüsse 1999 und 2000, über die Entlastung der Geschäftsleitung sowie die Verwendung der Jahresgewinne

Vorlage: 2002/058

Beschluss:

1. Die Jahresabschlüsse sowie die Lageberichte der Sozialstation Rastede gGmbH für die Jahre 1999 und 2000 werden festgestellt.
2. Die Geschäftsführer werden für die Wirtschaftsjahre 1999 und 2000 entlastet.
3. Die Verwendung der Jahresgewinne 1999 und 2000 wird wie in den Bilanzen dargestellt beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 13

Haushaltsplan 2002
Vorlage: 2002/025 A

Sitzungsverlauf:

Herr Dudek erläutert die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2002 anhand einer Folienpräsentation, die der Niederschrift als Anlage 1 beigelegt ist. Das Haushaltsvolumen setzt sich zusammen aus insgesamt 26.539.400 Euro (22.072.700 Euro + 4.466.700 Innere Verrechnung) im Verwaltungshaushalt und 6.793.300 Euro im Vermögenshaushalt. Der Haushalt der Gemeinde Rastede konnte ausgeglichen werden. Eine Nettoinvestitionsrate ist nicht vorhanden und der Verwaltungshaushalt wird nicht durch Kassenkredite finanziert. Neben der Erfüllung der Aufgaben können im Jahr 2002 freiwillige Leistungen erbracht werden.

Die Fraktionsvorsitzenden nehmen jeweils in einem Redebeitrag zum Haushalt 2002 und den vorherigen Beratungen Stellung. Die Redebeiträge sind der Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.

Entgegen den Aussagen von Herrn Schwalbe erklärt Herr Duddeck, dass die Bestandsaufnahmen der nach den Osterferien stattfindenden Bereisungen des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen für die Haushaltsberatungen 2003 entscheidend sein werden.

Beschluss:

- I. Der Haushaltsplan 2002, mit dem im Verwaltungshaushalt die Einnahmen und Ausgaben auf 26.539.400 Euro und mit dem die Einnahmen und Ausgaben im Vermögenshaushalt auf 6.793.300 Euro festgesetzt werden, wird beschlossen.
- II. Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2002 wird wie folgt beschlossen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2001 wird

im Verwaltungshaushalt in der Einnahme auf	26.539.400 Euro
in der Ausgabe auf	26.539.400 Euro
im Vermögenshaushalt in der Einnahme auf	6.793.300 Euro
in der Ausgabe auf	6.793.300 Euro

festgesetzt.

Niederschrift

§ 2

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahme für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigung) wird auf 2.763.300 Euro festgesetzt.

§ 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird auf 4.031.500 Euro festgesetzt.

§ 4

Der Höchstbetrag, bis zu dem Kassenkredite im Haushaltsjahr 2002 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 1.500.000 Euro festgesetzt.

§ 5

Die Steuersätze (Hebesätze) für Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2002 wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 240 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 260 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer | 285 v.H. |

III. Das Investitionsprogramm 2001 bis 2005 wird beschlossen

IV. Der Rat nimmt Kenntnis von der Finanzplanung 2001 bis 2005

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 14

Bericht des Bürgermeisters

Sportabzeichen

Herr Manfred Decker, Sportabzeichenbeauftragter der Gemeinde Rastede, hat darum gebeten, dass die öffentlichen Würdenträger sich aktiv an der Sportabzeichenabnahme beteiligen möchten. Die Fraktionen sollten sich mit dem Angebot befassen.

Tagesordnungspunkt 15

Bericht des Gemeindedirektors

Wahl des Bürgermeisters der Gemeinde Rastede

Herr Dieter Decker wurde am 03.03.2002 mit Wirkung zum 01.03.2003 zum hauptamtlichen Bürgermeister der Gemeinde Rastede gewählt. Gemeindedirektor Röttger spricht ihm dazu Glückwünsche aus und hofft auf eine reibungslose Übergabe der Amtsgeschäfte. Die Wahlbeteiligung lag bei 48,05 %. Am 03.03.2002 könnten auf den Internet-Seiten der Gemeinde Rastede 1.470 Besucher verzeichnet werden.

Radweg Heubült – Jaderberg

Das Straßenbauamt Oldenburg hat mitgeteilt, dass die Vorentwurfsplanungen für den Bau eines Radweges von Heubült nach Jaderberg abgeschlossen sind und das Planfeststellungsverfahren bei der Bezirksregierung Weser-Ems beantragt wird. Eventuell wird mit den Bauarbeiten im Jahr 2003 begonnen werden können.

Bürgermeister Decker weist darauf hin, dass die Landesregierung mitgeteilt hat, die sich in Planung befindenden Radwege weiter zu bearbeiten, aber für die kommenden Jahre keine Haushaltsmittel in diesem Bereich zur Verfügung stellen zu wollen.

Einwohnerentwicklung

Das Niedersächsische Landesamt für Statistik hat den Einwohnerwert der Bevölkerung am 30.06.2001 bekannt gegeben. Danach zählt die Gemeinde Rastede 19.964 Einwohner; 44 Einwohner weniger als am 31.12.2000. Im Landkreis Ammerland ist Rastede die einzige Gemeinde, die einen Rückgang der Einwohner zu verzeichnen hat. Mögliche rechtliche Auswirkungen aufgrund der Unterschreitung der 20.000 Einwohnergrenze werden bis zur Sitzung des Verwaltungsausschusses am 19.03.2002 überprüft.

Verkaufsoffene Sonntage

Der Landkreis Ammerland hat für die Zeit der Landesgartenschau in Bad Zwischenahn vom 19.04.2002 bis zum 06.10.2002 eine Allgemeinverfügung zu den Ladenöffnungszeiten jeweils am Samstag zwischen 06:00 Uhr und 18:00 Uhr und am Sonntag zwischen 14:00 Uhr und 18:00 Uhr erlassen.

Kommunalmarketing

Die Firma Cima hat zwischenzeitlich zum Thema Kommunalmarketing Ergebnisse des Einzelhandelschecks vorgestellt. Die Folien der gezeigten Präsentation sind der Niederschrift als Anlage 3 beigelegt.

Tagesordnungspunkt 16

Schließung der Sitzung

Bürgermeister Decker schließt die öffentliche Sitzung des Rates um 17:20 Uhr.

Tagesordnungspunkt 17

Einwohnerfragestunde

Bauland

Ein Einwohner erklärt die Verkaufsbereitschaft für Wohnbauland im Bereich Hahn-Lehmden.

Bürgermeister Decker weist darauf hin, dass Wohnbauland im Hauptort von Rastede benötigt wird und in Hahn-Lehmden sowie Wahnbek derzeit Bauplätze veräußert werden.

Wegekennzeichnung zum Lackharzwerk

Ein Einwohner gibt zu verstehen, dass nach mehreren Hinweisen an die Mitglieder des Rates und der Verwaltung bisher noch keine Beschilderung zu der Firma Lackharzwerke Robert Kraemer in Hahn aufgestellt worden ist. Die schweren Transporte erfolgen teilweise über die Lehmden Straße durch die Straße „Zum roten Hahn“.