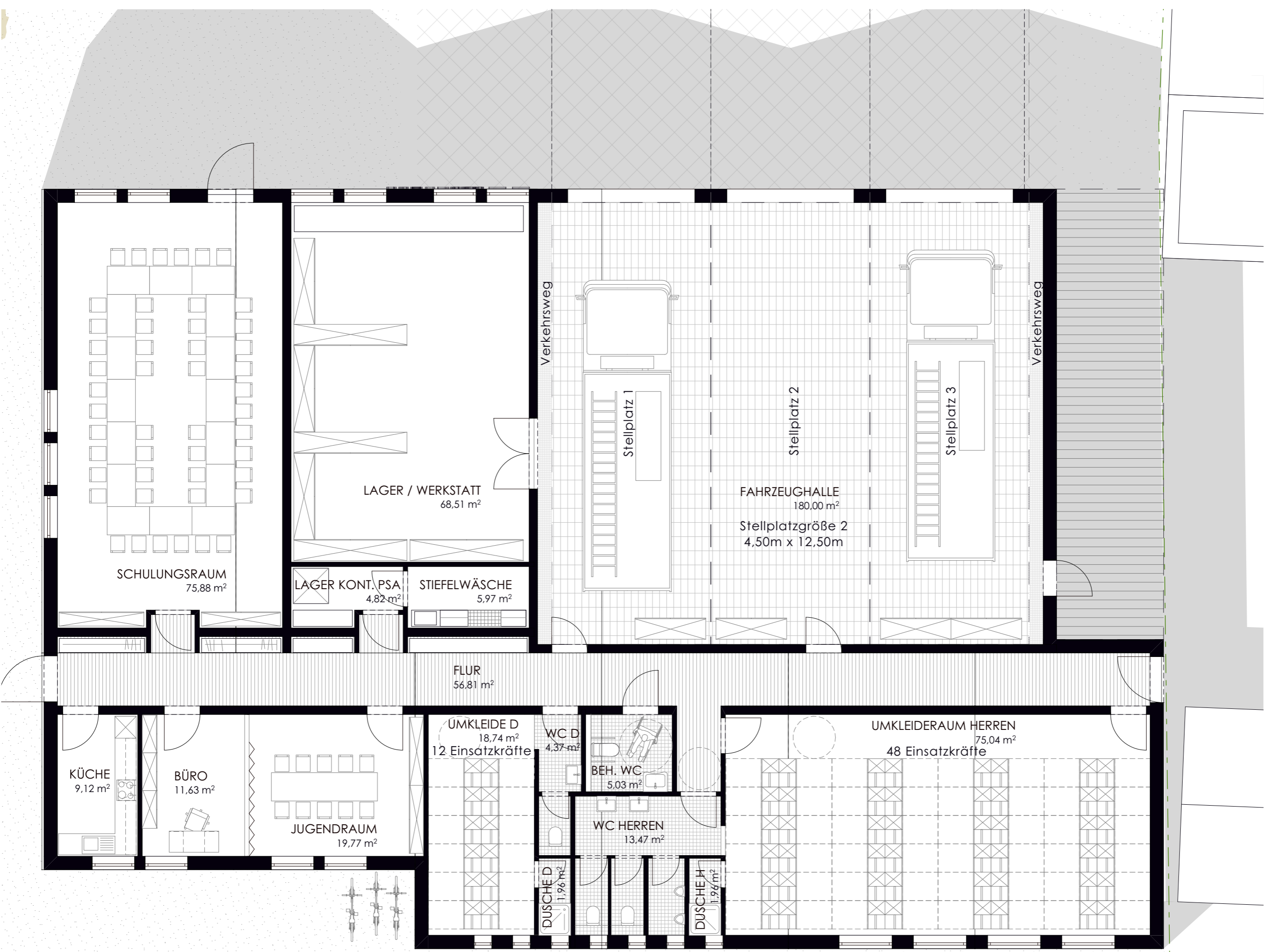


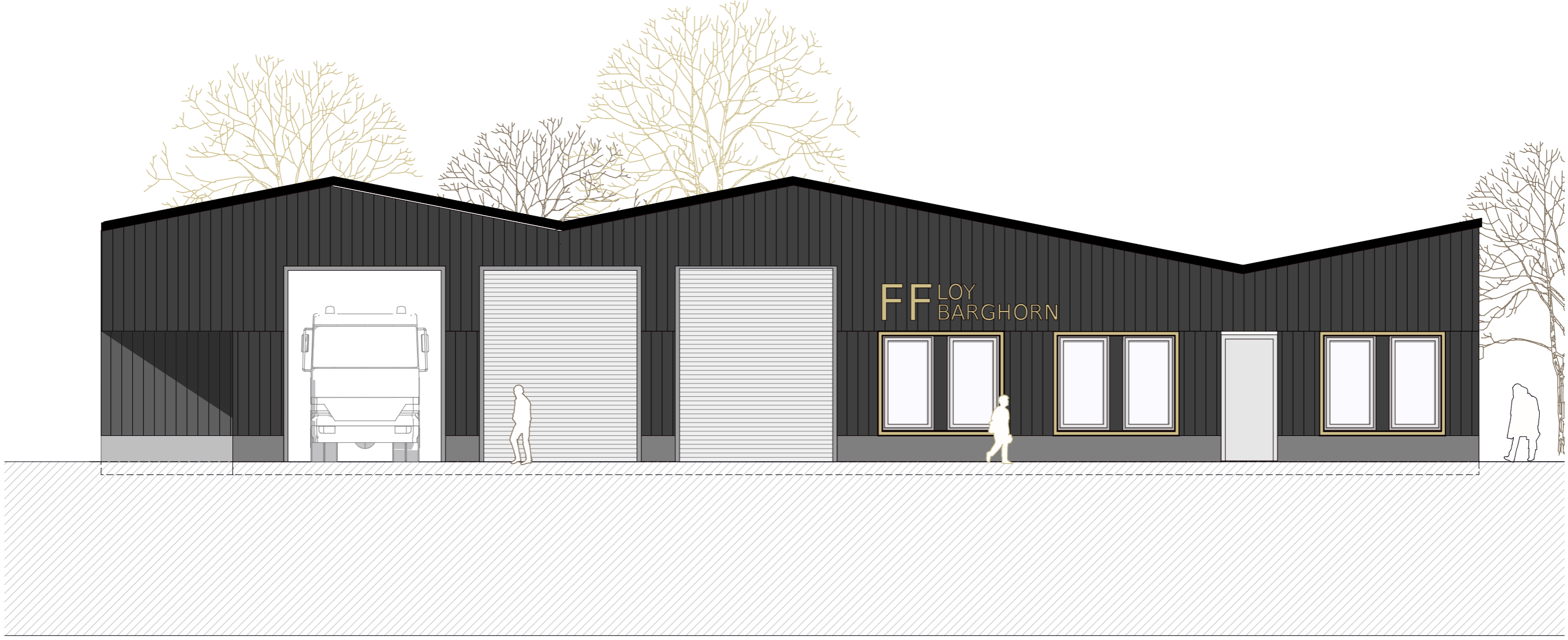
<p>FWL</p>	<p>PROJEKT: Machbarkeitsstudie</p>	<p>INDEX: VORABZUG!</p>	<p>BAUHERR: Gemeinde Rastede</p>	<p>PLANUNG: gruppeomp Architektengesellschaft mbH Rastede Osteburger Straße 123, 26180 Rastede Hannoverstraße 40, 30161 Hannover Bremen Tinzwerder 64a, 28199 Bremen</p>
	<p>BAUORT: Feuerwehr Loy-Barghorn, Hankhauser Weg 19</p>	<p>GEZ.: DATUM:</p>	<p>MAGSTAB: 1:500 Blattformat: DIN A3 (397 x 420mm)</p>	<p>DATUM:</p>
	<p>PLANINHALT: Lageplan 1:500</p>	<p>GEÄ.: DATUM:</p>	<p>DATUM:</p>	<p>DATUM:</p>
	<p>ZEICHN.-NR.: Projekt-Phase-Planart-Nummer-Index</p>	<p>Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen. Abweichungen sind der Bauleitung mitzuteilen. Ausführung nach den anerkannten Regeln der Technik.</p>	<p>DATUM:</p>	<p>DATUM:</p>



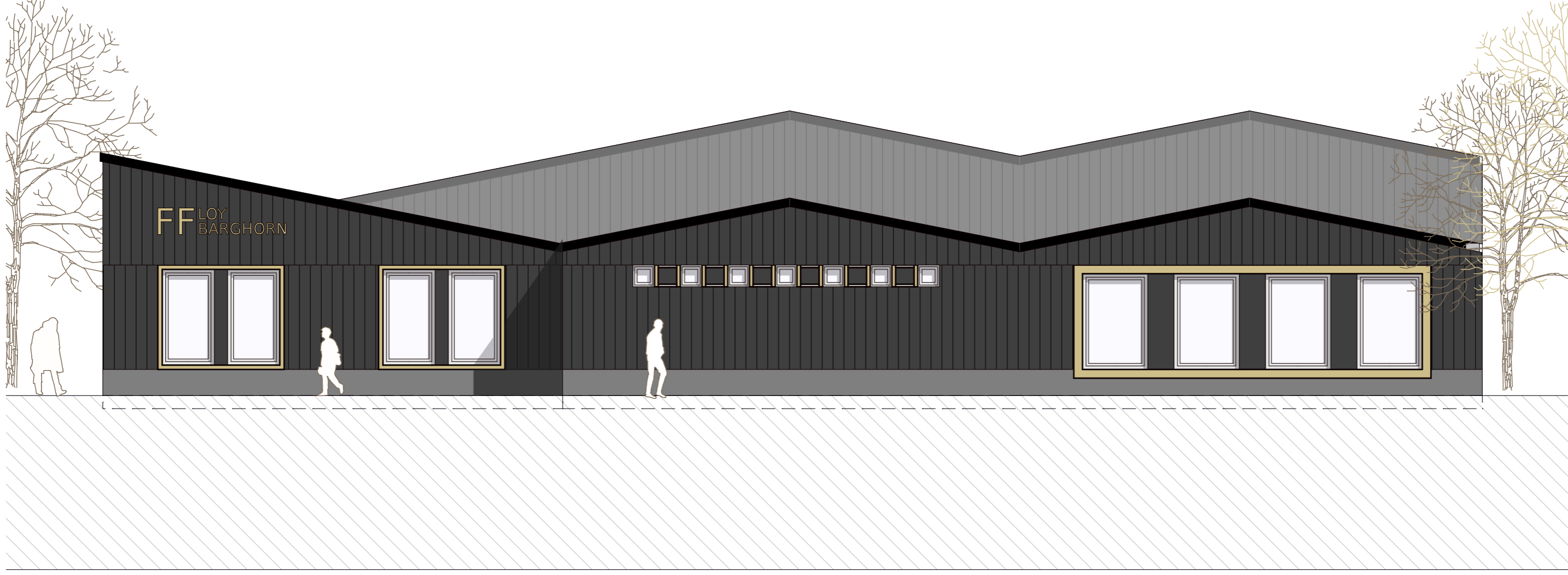
Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.
 Abweichungen sind der Bauleitung mitzuteilen. Ausführung nach
 den anerkannten Regeln der Technik.



Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.
 Abweichungen sind der Bauleitung mitzuteilen. Ausführung nach
 den anhängenden Regeln der Technik.



Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen. Abweichungen sind der Bauleitung mitzuteilen. Ausführung nach den anerkanntesten Regeln der Technik.



FWL

PROJEKT: Machbarkeitsstudie

BAUORT: Feuerwehr Loy-Barghorn, Hankhauser Weg 19

PLANINHALT: Ansicht Hinten

ZEICHN.-NR.: Projekt Phase, Planart, Nummer, Index

INDEX:

VORABZUG !

GEZ.:

DATUM:

GEÄ.:

DATUM:

MAßSTAB:

1:100
Blattformat: DIN A3 (297 x 420mm)

BAUHERR:

Gemeinde Rastede

PLANUNG:

gruppeomp
Architektengesellschaft mbH
Rastede
Oldenburger Straße 123, 26180 Rastede
Kriegerstraße 40, 30161 Hannover
Bremen
Fanzwender 64a, 28199 Bremen

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.
Abweichungen sind der Bauleitung mitzuteilen. Ausführung nach
den anerkannten Regeln der Technik.



PROJEKT: Machbarkeitsstudie
 BAUORT: Feuerwehr Loy-Barghorn, Hankhauser Weg 19
 PLANINHALT: Perspektive Vorderseite
 ZEICHN-NR.: Projekt_Phase_Planart_Nummer_Index

INDEX: **VORABZUG!**
 GEZ.: DATUM:
 GEÄ.: DATUM:
 MAßSTAB: 1:66,67
Blattformat: DIN A3 (297 x 420mm)

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.
 Abweichungen sind der Bauleitung mitzuteilen. Ausführung nach
 den anerkannten Regeln der Technik.

BAUHERR: Gemeinde Rastede
 PLANUNG: **gruppeomp**
Architektengesellschaft mbH
 Rastede
 Heisenburger Straße 123, 26180 Rastede
 Bremerhaven
 Kriegerstraße 40, 30161 Hannover
 Bremen
 Tanzwender 64a, 28199 Bremen



PROJEKT: Machbarkeitsstudie	INDEX: VORABZUG !	BAUHERR: Gemeinde Rastede	PLANUNG: gruppeomp <small>Achtungsgesellschaft mbH Cunrad-Str. 123, 26180 Rastede Hannover Kriegestraße 40, 30161 Hannover Bismarckstr. 64a, 28189 Bremen</small>
BAUORT: Feuerwehr Loy-Barghorn, Hankhauser Weg 19	GEZ.:	DATUM:	
PLANINHALT: Perspektivische Rückseite	GEÄ.:	DATUM:	
ZEICHN.-NR.:	MASSTAB:	1:66,67	Blattformat: DIN A3 (297 x 420mm)

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.
Abweichungen sind der Bauleitung mitzuteilen. Ausführung nach
den anerkannten Regeln der Technik.

Energiestandard nach GEG, Gebäudeenergie-Gesetz

Energieeinsparverordnung (EnEV 2016) +Erneuerbare-Energien-WärmeG (EEWärmeG)
seit November 2020 durch GEG; Kostenschätzung v. 26.01.2021, **Brutto: 2.012.158,- Euro**

Studie Wohnungsbau-Unternehmen in Hannover Energie-Konzept
Townhouses, gruppeomp & BfB & IMF

Energieeffizient 55

Kostenschätzung geschätzt, **Brutto: 2.100.000,- Euro, Energieeffizienz 55**

grob geschätzte CO2 Einsparung im Vgl. GEG-Standard 14-18 %

(zur Prüfung Schulbau, Fachplanung);

Energieeffizient 40

grob geschätzt Mehraufwand zu Energieeffizienz 55 gerundet 3-4 %:

Kostenschätzung geschätzt, **Brutto: 2.177.000,- Euro, Energieeffizienz 40**

CO2 Einsparung im Vgl. GEG-Standard 18-24 % (zur Prüfung Schulbau, Fachplanung);

Passivhaus 15 bis Null-Energie

grob geschätzt Mehraufwand zu Energieeffizienz 40 gerundet 10 %:

Kostenschätzung geschätzt, **Brutto: 2.393.000,- Euro, Passivhaus bis Nullenergie**

CO2 Einsparung im Vgl. GEG-Standard 36-46 % (zur Prüfung, Fachplanung);