

# Straßenbenennung

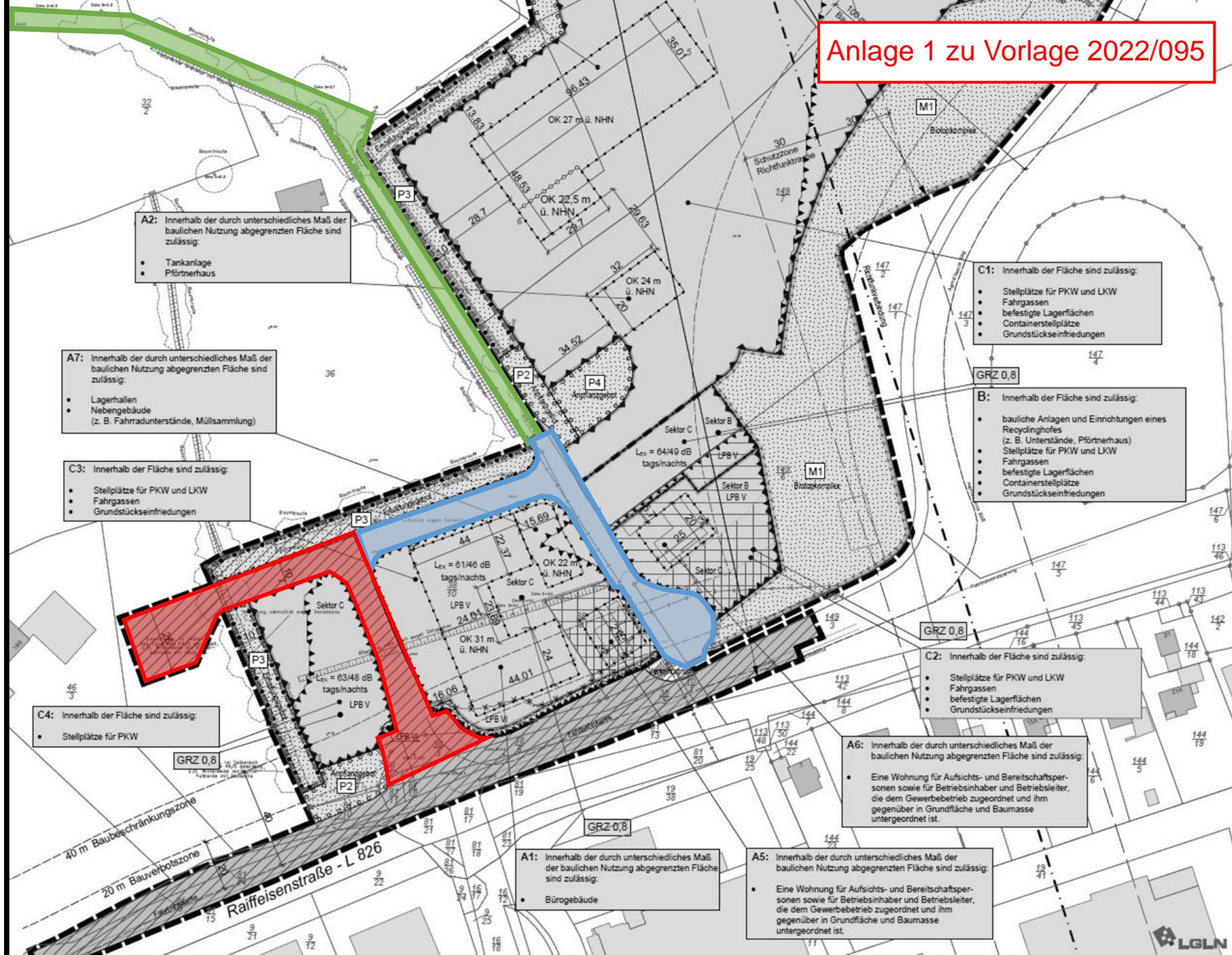
Anlage 1 zu Vorlage 2022/095

## Vorhabenbezogener BPlan Nr.19 „Gewerbeflächen Moorweg“

 Moorweg  
(verbleibender Teilabschnitt)

 Planstraße A

 Planstraße B



**A2:** Innerhalb der durch unterschiedliches Maß der baulichen Nutzung abgegrenzten Fläche sind zulässig:

- Tankanlage
- Pfortnerhaus

**A7:** Innerhalb der durch unterschiedliches Maß der baulichen Nutzung abgegrenzten Fläche sind zulässig:

- Lagerhallen
- Nebengebäude (z. B. Fahrradunterstände, Müllsammlung)

**C3:** Innerhalb der Fläche sind zulässig:

- Stellplätze für PKW und LKW
- Fahrgassen
- Grundstückseinfriedungen

**C4:** Innerhalb der Fläche sind zulässig:

- Stellplätze für PKW

GRZ 0,8

**A1:** Innerhalb der durch unterschiedliches Maß der baulichen Nutzung abgegrenzten Fläche sind zulässig:

- Bürogebäude

**A5:** Innerhalb der durch unterschiedliches Maß der baulichen Nutzung abgegrenzten Fläche sind zulässig:

- Eine Wohnung für Aufsichts- und Bereitschaftspersonen sowie für Betriebsinhaber und Betriebsleiter, die dem Gewerbebetrieb zugeordnet und ihm gegenüber in Grundfläche und Baumasse untergeordnet ist.

GRZ 0,8

**C1:** Innerhalb der Fläche sind zulässig:

- Stellplätze für PKW und LKW
- Fahrgassen
- befestigte Lagerflächen
- Containerstellplätze
- Grundstückseinfriedungen

GRZ 0,8

**B:** Innerhalb der Fläche sind zulässig:

- bauliche Anlagen und Einrichtungen eines Recyclinghofes (z. B. Unterstände, Pfortnerhaus)
- Stellplätze für PKW und LKW
- Fahrgassen
- befestigte Lagerflächen
- Containerstellplätze
- Grundstückseinfriedungen

GRZ 0,8

**C2:** Innerhalb der Fläche sind zulässig:

- Stellplätze für PKW und LKW
- Fahrgassen
- befestigte Lagerflächen
- Grundstückseinfriedungen

**A6:** Innerhalb der durch unterschiedliches Maß der baulichen Nutzung abgegrenzten Fläche sind zulässig:

- Eine Wohnung für Aufsichts- und Bereitschaftspersonen sowie für Betriebsinhaber und Betriebsleiter, die dem Gewerbebetrieb zugeordnet und ihm gegenüber in Grundfläche und Baumasse untergeordnet ist.