

Niederschrift

Gremium: Rat - öffentlich
Sitzungstermin: Dienstag, 01.10.2024
Raum: Eventhalle Meyerei, Logemanns Damm 1, 26180 Rastede
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 17:20 Uhr

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Bürgermeister:

Protokollführer:

Ehrenratsmitglieder

Herr Hans-Gerold Finkeisen	CDU
Herr Dieter von Essen	CDU

Verwaltung

Herr Günther Henkel	
Herr Ralf Kobbe	Protokoll
Herr Karsten Tenbrink	Technik
Herr Marcel Stöling	Technik

Gäste

Herr Frank Jacob von der Nordwest-Zeitung
TV-Team des Senders Oeins
sowie drei weitere Zuhörer

Entschuldigt fehlen:

ordentliche Mitglieder

Herr stv. BM Kai Küpperbusch	CDU
Herr Thorsten Menke	CDU
Herr Malte Pauels	SPD
Herr Christian Meyer-Hullmann	FDP

Ehrenbürgermeister

Herr Dieter Decker	CDU
--------------------	-----

Ehrenratsmitglieder

Herr Gerd Langhorst	B90/Grüne
Frau Marianne von Essen	CDU

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.06.2024
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 82. Änderung des Flächennutzungsplans - Gewerbefläche Wahnbek
Vorlage: 2024/099
- 6 Bebauungsplan 121 - Gewerbefläche Wahnbek
Vorlage: 2024/095
- 7 Straßenbenennung BPlan 121 - Gewerbefläche Wahnbek
Vorlage: 2024/132
- 8 Nachbesetzung Erster Gemeinderat/Erste Gemeinderätin
Vorlage: 2024/118
- 9 Bericht des Bürgermeisters
- 10 Anfragen und Hinweise
- 11 Einwohnerfragestunde
- 12 Schließung der Sitzung

Tagesordnungspunkt 1

Eröffnung der Sitzung

Der Ratsvorsitzende Herr Meyer eröffnet die öffentliche Sitzung des Gemeinderates um 17:00 Uhr.

Nach der Eröffnung der Sitzung bittet Bürgermeister Krause den Rat, sich zu Ehren des am 19. August 2024 verstorbenen ehemaligen Ratsmitglieds und Ehrenratsmitglieds Hans Hermann Schlange zu erheben.

Der Verstorbene Hans Hermann Schlange war von 1972 bis 2006 Mitglied des Rates und seit 2007 Ehrenratsmitglied der Gemeinde Rastede. Durch sein verantwortungsvolles Mitwirken im Rat, im Verwaltungsausschuss sowie in verschiedenen Fachausschüssen hat er sich in dieser langen Phase der kommunalpolitischen Tätigkeit um die Gemeinde Rastede verdient gemacht. Seine Persönlichkeit und sein ehrenamtlicher Einsatz für die Belange der Allgemeinheit haben ihm große Achtung und Anerkennung in weiten Kreisen der Bevölkerung verschafft. Die Gemeinde Rastede ist Herrn Hans Hermann Schlange dankbar für die geleistete Arbeit und wird ihm ein ehrendes Gedenken bewahren.

Tagesordnungspunkt 2

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Ratsvorsitzende Herr Meyer stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Anwesend sind 31 stimmberechtigte Mitglieder.

Der Ratsvorsitzende Herr Meyer weist darauf hin, dass der TOP 5 „Anwendung des Niedersächsischen Kommunalabschlussbeschleunigungsgesetzes (NBKAG)“ von der Tagesordnung abgesetzt werden kann, da noch Rechtsfragen mit dem Rechnungsprüfungsamt zu klären sind.

Der Rat beschließt:

Die geänderte Tagesordnung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 3

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.06.2024

Der Rat beschließt:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Rates vom 17.06.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 4

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen an den Bürgermeister gestellt.

Tagesordnungspunkt 5

**82. Änderung des Flächennutzungsplans - Gewerbefläche Wahnbek
Vorlage: 2024/099**

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

1. Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4a Abs. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Bauen vom 12.08.2024 berücksichtigt.
2. Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.
3. Die 82. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung und Umweltbericht wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 31
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 6

**Bebauungsplan 121 - Gewerbefläche Wahnbek
Vorlage: 2024/095**

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

1. Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Bauen am 12.08.2024 berücksichtigt.
2. Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung werden bestätigt.
3. Der Bebauungsplan Nr. 121 mit Begründung und Umweltbericht sowie die örtlichen Bauvorschriften werden gemäß § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 31
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 7

**Straßenbenennung BPlan 121 - Gewerbefläche Wahnbek
Vorlage: 2024/132**

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

Die Planstraße erhält gemäß der Anlage 1 die Bezeichnung „Bodestraße“.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	31
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 8

Nachbesetzung Erster Gemeinderat/Erste Gemeinderätin
Vorlage: 2024/118

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

Das vorgeschlagene Verfahren und der beigefügte Ausschreibungstext zur Nachbesetzung der Stelle Erster Gemeinderat/Erste Gemeinderätin werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	31
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 9

Bericht des Bürgermeisters

Es liegen keine Berichtspunkte vor.

Tagesordnungspunkt 10

Anfragen und Hinweise

Es werden keine Anfragen gestellt beziehungsweise Hinweise gegeben.

Tagesordnungspunkt 11

Einwohnerfragestunde

Der Ratsvorsitzende Herr Meyer weist darauf hin, dass die Möglichkeit besteht, Fragen an den Bürgermeister zu richten. Es folgen einige Anfragen von Einwohnern, die vom Bürgermeister beantwortet werden. Folgende Anliegen werden inhaltlich thematisiert:

- Nutzung einiger leerstehender Häuser an der Raiffeisenstraße
- Kapazitäten für die Unterbringung von Geflüchteten
- Parksituation im Gewerbegebiet Am Nordkreuz

Tagesordnungspunkt 12

Schließung der Sitzung

Der Ratsvorsitzende Herr Meyer schließt die öffentliche Sitzung des Rates um 17:20 Uhr.