

**Satzung der Gemeinde Rastede über die Festsetzung der
Realsteuerhebesätze für die Grund- und die Gewerbesteuer ab 2025
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8.2.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9), der §§ 1 und 2 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 7.8.1973 (BGBl. I 1973, S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323), der §§ 1, 2 und 7 des Niedersächsisches Grundsteuergesetzes (NGrStG) vom 7.7.2021 (Nds. GVBl. S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 17.5.2022 (Nds. GVBl. S. 304), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl. I Seite 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) sowie des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) wurde vom Rat der Gemeinde Rastede in der Sitzung am 10.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

**§1
Hebesätze**

Die Hebesätze werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer

- | | |
|---|-----------------|
| • für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft
(Grundsteuer A) | 283 von Hundert |
| • für Grundstücke
(Grundsteuer B) | 283 von Hundert |

Gewerbesteuer 360 von Hundert

**§2
Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Rastede, 10.12.2024

gez. Krause

Bürgermeister